

---

**Samenstelling:**

**Aanwezig:**

Erik Van Roelen, Burgemeester; Heidi Wuestenberg, Schepen; Thomas Dubois, Schepen; Ingrid Vrancken, algemeen directeur

**Verontschuldigd:**

Elke Boogaerts, Schepen; Tom Adriaens, Schepen

---

**CONSENSUSPUNTEN**

**Algemene zaken**

**Secretariaat**

- 1**            **2024\_CBS\_00684**    **Vraag N-VA dd. 22/05/2024 betreffende het invoeren van fietszones rond de schoolpoorten**  
**VERDAAGD**

**Beknopte samenvatting:**

De N-VA stelt op 22/5 een schriftelijke vraag over de invoering van fietszones in de omgeving van de schoolpoorten.

**Financiën**

- 2**            **2024\_CBS\_00685**    **Kohier belasting op verspreiding van niet-geadresseerd reclaimedrukwerk - aanslagjaar 2024 - 1ste kwartaal - t.b.v. € 6.700,71- ter goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

**Personeel**

- 3**            **2024\_CBS\_00686**    **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 01/07/2024 t/m 12/07/2024 - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**
- 4**            **2024\_CBS\_00687**    **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 01/07/2024 t/m 12/07/2024 - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**
- 5**            **2024\_CBS\_00688**    **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 01/07/2024 t/m 12/07/2024 - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**
- 6**            **2024\_CBS\_00689**    **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 15/07/2024 t/m 26/07/2024 - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**
- 7**            **2024\_CBS\_00690**    **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 15/07/2024 t/m 26/07/2024 - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**

- 8        2024\_CBS\_00691      **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 29/07/2024 t/m 09/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 9        2024\_CBS\_00692      **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 29/07/2024 t/m 09/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 10       2024\_CBS\_00693      **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 12/08/2024 t/m 23/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 11       2024\_CBS\_00694      **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 19/08/2024 t/m 23/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 12       2024\_CBS\_00695      **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 26/08/2024 t/m 30/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 13       2024\_CBS\_00696      **Aanstelling van een jobstudent technische dienst voor de periode van 12/08/2024 t/m 14/08/2024 en 26/08/2024 t/m 30/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 14       2024\_CBS\_00698      **Aanstelling monitoren BKO voor de zomervakantie 2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 15       2024\_CBS\_00699      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 01/07/2024 t/m 12/07/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 16       2024\_CBS\_00700      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 01/07/2024 t/m 12/07/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 17       2024\_CBS\_00701      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 08/07/2024 t/m 12/07/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 18       2024\_CBS\_00702      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 22/07/2024 t/m 30/07/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 19       2024\_CBS\_00703      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 22/07/2024 t/m 30/07/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 20       2024\_CBS\_00704      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 22/07/2024 t/m 30/07/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 21       2024\_CBS\_00705      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 01/08/2024 t/m 16/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**

- 22      2024\_CBS\_00706      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 01/08/2024 t/m 16/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 23      2024\_CBS\_00707      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 12/08/2024 t/m 23/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 24      2024\_CBS\_00708      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 19/08/2024 t/m 29/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 25      2024\_CBS\_00709      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 21/08/2024 t/m 27/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 26      2024\_CBS\_00710      **Aanstelling van een monitor BKO voor de periode van 12/08/2024 t/m 23/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 27      2024\_CBS\_00712      **Aanvraag pensionering van een statutair technisch assistent vanaf 01/05/2025 - KENNISGEVING KENNIS GENOMEN**
- 28      2024\_CBS\_00713      **Aanvraag 1/5de loopbaanonderbreking voor medische bijstand door een administratief medewerker grondgebiedzaken voor de periode van 01/11/2024 t/m 31/01/2025 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 29      2024\_CBS\_00714      **Aanstelling van een jobstudent administratie voor de periode van 01/07/2024 t/m 31/07/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 30      2024\_CBS\_00715      **Aanstelling van een jobstudent administratie voor de periode van 01/08/2024 t/m 31/08/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 31      2024\_CBS\_00716      **Aanstelling van een jobstudent administratie voor de periode van 01/09/2024 t/m 30/09/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**

#### **Burgerzaken**

- 32      2024\_CBS\_00717      **Viering 100-jarige GOEDGEKEURD**

#### **Grondgebiedzaken**

##### **Vergunningen**

- 33      2024\_CBS\_00718      **Kohier belasting op tweede verblijven - aanslagjaar 2024 GOEDGEKEURD**

##### **Beknopte samenvatting:**

Heffingen op tweede verblijven, aanslagjaar 2024.

- 34      2024\_CBS\_00719      **Omgevingsvergunning - sloop bestaande woning en bijgebouw, nieuwbouw ééngezinswoning en tuinhuis (bouwkundig erfgoed) - de heer Jan Stroobants (OMV\_2023166605) - Goedkeuring**

## GOEDGEKEURD

- 35**      **2024\_CBS\_00720**      **Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstaande woningen en/of gebouwen en/of kamers HA/2021/044 en HA/2021/045, kohierartikels 102330624892, 102330625094, 102330624791 en 102330624993**  
**GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

Er werd bezwaar ingediend tegen de heffing op twee leegstaande woningen. Er dient een beslissing genomen te worden door het college van burgemeester en schepenen.

- 36**      **2024\_CBS\_00721**      **Toekennen vrijstelling leegstandsheffing wegens overmacht HA/2019/008**  
**GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

Het CBS dient een beslissing te nemen over de aanvraag vrijstelling leegstandsheffing wegens overmacht dossier HA/2019/008.

- 37**      **2024\_CBS\_00722**      **Omgevingsvergunning - exploitatie grondwaterwinning - (OMV\_2023166614) - beslissing**  
**GOEDGEKEURD**

- 38**      **2024\_CBS\_00723**      **Het verbouwen van een villa - Karestraat - advies aan deputatie inzake beroep tegen omgevingsvergunning (OMV\_2023145410)**  
**GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

Bij de deputatie werd een beroepschrift ingediend tegen de afgeleverde omgevingsvergunning voor het verbouwen van een villa gelegen in de Karestraat 36 te Zelem/Halen.

In de beroepsfase hebben wij de vraag gekregen van de provincie Limburg om een advies uit te brengen.

- 39**      **2024\_CBS\_00732**      **Omgevingsvergunning - plaatsen van geldafhaalpunten in de gevel en het plaatsen van gevelreclame. - BATOPIN NV (OMV\_2024015520)**  
**AFGEKEURD**

### **Technische dienst**

- 40**      **2024\_CBS\_00724**      **Aanvraag inname openbaar domein - Loksbergenstraat 42 - levering materialen - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

Aanvraag inname openbaar domein - Loksbergenstraat thv huisnummer 42 voor het leveren van materialen.

- 41**      **2024\_CBS\_00725**      **Inname openbaar domein - Swennen nv - Zilveren Helmenstraat 18 - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

Swennen nv dient grondwerken uit te voeren in opdracht van Fluvius, thv Zilveren Helmenstraat 18. Hierdoor zullen er tijdens de werken tijdelijk verkeerslichten geplaatst worden.

- 42**      **2024\_CBS\_00726**      **Aanvraag inname openbaar domein - Zilveren-Helmenstraat 21a - verhuis - BESLISSING**  
**GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

Aanvraag inname openbaar domein - Zilveren-Helmenstraat 21a voor het plaatsen van een vrachtwagen en verhuislift op donderdag 13 juni 2024.

**43          2024\_CBS\_00727          Aanvraag inname openbaar domein - Zwarte Duivelsstraat 10 - levering - BESLISSING GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag inname openbaar domein - Zwarte Duivelsstraat 10 voor het plaatsen van een verhuislift op zaterdag 13 juli 2024.

**Vrije tijd en Welzijn**

**Cultuur**

**44          2024\_CBS\_00728          vraag goedkeuring organisatie van lezing 'verovering villa Claes' GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

NSB Zelem en de Heemkundige Kring, Helden van het Verzet i.s.m. de cultuurdienst wensen een lezing te organiseren over de verovering van villa Claes op 13/09/24

**Jeugd**

**45          2024\_CBS\_00729          aanvraag tuinfeest op 1 juni 2024 GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

vraag toelating aan schepencollege van privé-persoon om tuinfeest te organiseren op 1 juni 2024, van 16.00 u. -02.00 u.

**46          2024\_CBS\_00730          aanvraag goedkeuring verjaardagsfeest op 22 juni 2024 GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

De goedkeuring wordt gevraagd door privé-persoon om een verjaardagsfeest te mogen organiseren op 22/06/24

**47          2024\_CBS\_00731          aanvraag goedkeuring pensioneringsfeest op 31 mei 2025 GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

vraag goedkeuring een pensioneringsfeest te organiseren op 31 mei 2025, van 14.00 u. - 03.00 u.