

---

**Samenstelling:**

---

**Aanwezig:**

Erik Van Roelen, Burgemeester; Heidi Wuestenberg, Schepen; Thomas Dubois, Schepen; Elke Boogaerts, Schepen; Tom Adriaens, Schepen; Ingrid Vrancken, algemeen directeur

---

**CONSENSUSPUNTEN**

**Algemene zaken**

**Secretariaat**

- 1**            **2024\_CBS\_00648**    **Notulen - Goedkeuring notulen van het schepencollege  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Goedkeuring notulen van de vorige zitting.

- 2**            **2024\_CBS\_00650**    **Aanbod tot aankoop Firmin Jacobslaan 9 (oud café  
Celcius) - bespreking en principiële beslissing  
AFGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Mijnheer en mevrouw Gemis vragen of Stad Halen interesse heeft in de aankoop van hun woning+voormalige café, Firmin Jacobslaan 9.

- 3**            **2024\_CBS\_00651**    **Regionaal Landschap Lage Kempen jaarverslag -  
kennisname  
KENNIS GENOMEN**

**Beknopte samenvatting:**

Het uitgebreid werkingsverslag van Regionaal Landschap Lage Kempen over 2023.

- 4**            **2024\_CBS\_00652**    **Limburgse RPR - Occasionele gezamenlijke opdracht -  
Aanstellen diverse dienstverleners i.k.v. nieuw  
verloningsbeleid (Fase 1 Concept) - Kwalitatieve selectie  
en vaststellen voorwaarden - Goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Het recente Besluit van de Vlaamse Regering (BVR RPR) van 20 januari 2023 biedt lokale besturen in Limburg meer flexibiliteit en autonomie in hun HR-beleid.

Ook beoogt het besluit om externe mobiliteit tussen overheidsniveaus te stimuleren. Tot slot introduceert het kaderbesluit ook verschillende moderne HRM instrumenten voor de lokale en provinciale besturen.

Alle kenmerken van de arbeidsmarkt wijzen erop dat de "war for talent" niet zal verbeteren, met een stijging van het aantal knelpunctfuncties tot gevolg. Hierdoor stijgt het risico op zowel opwaartse druk op onze loonschalen als braindrain naar de privésector. Als nu reeds bij besturen het gevoel bestaat dat we elkaars beste collega's van elkaar afsnoepen met betere voorwaarden, kan dit nog verergeren als elk bestuur zijn eigen verloningsbeleid zal creëren. De Regioraad Limburg wenste de mogelijkheden van het nieuwe BVR RPR te onderzoeken met als doel de ontwikkeling van een gemeenschappelijk Limburgs kader en de daarmee samenhangende HR instrumenten.

Er werd beslist om dit te doen onder de vorm van occasionele gezamenlijke opdrachten. Na rondvraag in de Regio wensden 32 van de 42 lokale besturen en de provincie Limburg deel te nemen aan deze opdrachten. De samenwerkingsovereenkomst die hiervoor werd opgemaakt met de afspraken voor de verdere organisatie van de gezamenlijke opdrachten werd door de bevoegde organen van alle 33 deelnemende besturen goedgekeurd.

De eerste stap in deze historische Limburgse samenwerking op HR-niveau is het in de markt zetten van de occasionele gezamenlijke opdracht "Aanstellen diverse dienstverleners in het kader van het nieuwe verloningsbeleid (Fase 1 Concept)".

Een selectieleidraad werd ontwikkeld om geïnteresseerde partijen uit te nodigen om een aanvraag tot deelneming voor deze opdracht in te dienen. Deze selectieleidraad strekt er enkel toe geschikte kandidaten te selecteren die in de volgende fase van de gunningsprocedure uitgenodigd zullen worden om een offerte in te dienen op grond van de gunningsleidraad (bestek) die enkel zal worden overgemaakt aan de geselecteerde kandidaten.

#### **Burgerzaken**

**5            2024\_CBS\_00653            Grafconcessie: 30/04/2024  
GOEDGEKEURD**

#### **Financiën**

**6            2024\_CBS\_00654            Aanpassing retributiereglement op afgifte van  
administratieve stukken  
AFGEVOERD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Aanpassing aan de tarieven voor de conformiteitsattesten

**7            2024\_CBS\_00655            Goedkeuring facturen - Lijst van de betaalbaar te stellen  
facturen.  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Goedkeuring facturen - Lijst van de betaalbaar te stellen facturen.

#### **Personeel**

**8            2024\_CBS\_00656            Aanvraag 1/5de loopbaanonderbreking voor medische  
bijstand door een administratief medewerker  
burgerzaken voor de periode van 01/06/2024 t/m  
31/08/2024 - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**9            2024\_CBS\_00657            Aanvraag 1/5de ouderschapsverlof door de  
omgevingsambtenaar voor de periode van 13/06/2024  
t/m 12/11/2024 - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**10           2024\_CBS\_00659            Aanvraag 1/5de Vlaams zorgkrediet door Kaat Vincken  
voor de periode van 01/08/2024 t/m 31/07/2025  
GOEDGEKEURD**

**11           2024\_CBS\_00660            Openverklaring van de functie van 1 technisch assistent  
zaalwachter voor onbepaalde duur - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**12           2024\_CBS\_00658            Aanstelling van een contractueel technisch assistent  
zaalwachter voor onbepaalde duur met ingang van  
01/06/2024 - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**13**      **2024\_CBS\_00711**      **Aanvraag 1/5de loopbaanonderbreking voor ouderschapsverlof door een technisch assistent voor de periode van 25/05/2024 t/m 24/10/2025- BESLISSING GOEDGEKEURD**

**Lokale economie/toerisme**

**14**      **2024\_CBS\_00661**      **Uitbreiding openingsdagen discotheek Boccaccio GOEDGEKEURD**

**Onderwijs**

**15**      **2024\_CBS\_00680**      **Aankoop nieuwe taalmethode lager onderwijs GBS Op Dreef GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Na interne evaluatie van de huidige taalmethode (Tijd voor taal - accent) is gebleken dat er binnen het team nood was aan vernieuwing omwille van een snel veranderde context. Van de ingekeken methodes kreeg de taalmethode van uitgeverij Plantyn de beste beoordeling. Vooral het gegeven dat er voldoende en uitdagende teksten voor begrijpend lezen en ook extra differentiatie aangeboden wordt kon deze beoordeling positief beïnvloeden. (zie bijlage) Het begrijpend lezen kende , net zoals algemeen in alle Vlaamse scholen, ook op onze school een lichte achteruitgang. Dit kan gestaafd worden met de eindtoetsen van OVSG maar ook de dagelijkse ervaring van het schoolteam wijst dezelfde richting uit. De aankoop van deze nieuwe methode 'Taalkanjers' reikt het schoolteam een instrument aan om daadwerkelijk werk te maken van het leesonderwijs op onze school.

**Grondgebiedzaken**

**Vergunningen**

**16**      **2024\_CBS\_00662**      **Omgevingsvergunning - reliëfwijziging - toegang tot perceel - de heer Dirk Pijpops (OMV\_2024001006) - beslissing - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

**17**      **2024\_CBS\_00663**      **Organisatie infosessie WWL: "Op huizenjacht: weet wat je koopt" op 01/10/2024 GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aan het CBS wordt toestemming gevraagd om een infoavond te organiseren over energetische renovaties en renovaties in het kader van woningkwaliteit bij de aankoop van een woning.

**18**      **2024\_CBS\_00681**      **OMV\_2024063923 - Melding de heer Hendrik Vanheyst - aktename KENNIS GENOMEN**

**Technische dienst**

**19**      **2024\_CBS\_00664**      **Vergunning van AWV inzake aanvraag tot plaatsing tijdelijke bewegwijzering fietstocht "De Dylan Teuns Classic" - BESLISSING GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

AWV verleent een vergunning voor de plaatsing van tijdelijke bewegwijzering voor de fietstocht "De Dylan Teuns Classic" - 25 mei 2024

**20**      **2024\_CBS\_00665**      **Aanvraag inname openbaar domein - GENERAAL DE WITTESTRAAT 4 - levering meubels - GOEDGEKEURING GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag voor een inname openbaar domein t.h.v. de Generaal De Witestraat nr. 4 te Halen voor de levering van meubels.

**21            2024\_CBS\_00666      Signalisatievergunning - Stationsstraat - werken met verkeerslichten - KENNISGEVING  
KENNIS GENOMEN**

**Beknopte samenvatting:**

BKR Grondwerken dient in opdracht van Proximus leidingen aan te leggen in de Stationsstraat. Hierdoor zullen er verkeerslichten geplaatst worden om de veiligheid van het verkeer te garanderen.

**22            2024\_CBS\_00667      Aanvraag inname openbaar domein - HAGELANDSTRAAT 11 - levering meubels - GOEDKEURING  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag voor een inname openbaar domein t.h.v. de Hagelandstraat nummer 11 te Halen voor de levering van meubels.

**23            2024\_CBS\_00668      Aanvraag inname openbaar domein - Nederstraat 1 - plaatsen hoogwerker - verlenging - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag inname openbaar domein Nederstraat 1 voor dakwerken

**24            2024\_CBS\_00669      Toelating uitzonderlijk vervoer - DAEMS PILOT SERVICE - LINDESTRAAT 8a en 8b - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag toelating voor uitzonderlijk vervoer over onze gemeentewegen;

**25            2024\_CBS\_00670      Goedkeuring van het tijdelijk politiereglement door plaatsen verhuishagen & lift ter hoogte van Firmin Jacobslaan 2a te Halen  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag tijdelijk politiereglement door plaatsen verhuishagen & lift ter hoogte van Firmin Jacobslaan 2a te Halen.

**26            2024\_CBS\_00671      Aanvraag inname openbaar domein - verhuis van Loksbergenstraat 72 naar Loksbergenstraat 47  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag inname openbaar domein voor de inname van openbare weg ter hoogte van Loksbergenstraat 72 en 47 voor verhuis van 72 naar 47 te Halen voor de inname van 3 parkeerplaatsen.

**27            2024\_CBS\_00672      Aanvraag organisatie recreatieve fietstocht "20-jarig bestaan" - WTC Budinggen - 16/06/2024 - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag toelating voor de organisatie van een recreatieve fietstocht op 16 juni 2024.

**28            2024\_CBS\_00673      Aanvraag organisatie recreatieve mountainbiketocht "A.C. Hagelandse Off-Road Parels" - Fit & Move Kortenaeken - 23/06/2024 - BESLISSING  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag toelating voor de organisatie van een recreatieve mountainbiketocht op 23 juni 2024.

**29**      **2024\_CBS\_00678**      **TD-2024790 - Opdracht - Woning Raubrandplein -  
elektriciteit conform wetgeving - Goedkeuring gunning -  
Goedkeuren  
GOEDGEKEURD**

**30**      **2024\_CBS\_00679**      **TD-2024785 - LEERLINGENVERVOER SCHOOLJAAR 2024-  
2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze -  
Goedkeuren  
GOEDGEKEURD**

#### **Milieu**

**31**      **2024\_CBS\_00674**      **Openbare houtverkoop 24 oktober 2024 -  
GOEDKEURING  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Openbare houtverkoop 24 oktober 2024 georganiseerd door het Agentschap Natuur en Bos.

**32**      **2024\_CBS\_00675**      **Over het openbaar domein hangende beplanting vanaf  
privaat terrein - brief aan bewoners - GOEDKEURING  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Aanmaning aan een privaat eigenaar tot het insnoeien van over het openbaar domein hangende beplanting vanaf de kadastrale percelen grenzend aan de Bakelstraat en Ottenbergstraat te Zelem.

#### **Vrije tijd en Welzijn**

##### **Cultuur**

**33**      **2024\_CBS\_00676**      **aanvraag goedkeuring afterwork door Huize Nassau  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Huize Nassau vraagt om op 31 mei 2024 een afterwork te mogen organiseren, op eigen terrein.

#### **Sport**

**34**      **2024\_CBS\_00677**      **aanvraag goedkeuring verlof meer dan 15 werkdagen  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

2 toezichters wensen langer dan 15 werkdagen verlof te nemen in de grote vakantie en vragen hiervoor toestemming