

---

**Samenstelling:**

---

**Aanwezig:**

Erik Van Roelen, Burgemeester; Heidi Wuestenbergs, Schepen; Thomas Dubois, Schepen; Elke Boogaerts, Schepen; Tom Adriaens, Schepen; Ingrid Vrancken, algemeen directeur

---

**CONSENSUSPUNTEN**

**Algemene zaken**

**Secretariaat**

- 1**            **2024\_CBS\_01366**    **Notulen - Goedkeuring notulen van het schepencollege**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Goedkeuring notulen van de vorige zitting.

- 2**            **2024\_CBS\_01367**    **dagorde gemeenteraad 4 november 2024 - vaststelling**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Het college dient zijn punten voor te stellen voor de dagorde van de GR van 4/11/2024

- 3**            **2024\_CBS\_01368**    **De Odrachthoudende Vereniging Schulensmeer hebben**  
**een statutaire algemene vergadering op donderdag 28**  
**november 2024**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

De agenda voor de algemene vergadering van de Odrachthoudende Vereniging Schulensmeer van donderdag 28 november 2024 is bepaald.

- 4**            **2024\_CBS\_01386**    **Actieplan 2025 ELZ MidWestLim**  
**VERDAAGD**

**Beknopte samenvatting:**

Het actieplan 2021-2025 van de Intergemeentelijke Preventiewerking West-Limburg: "Gezonde burgers in een gezonde gemeente" is opgebouwd rond 4 pijlers.

- 5**            **2024\_CBS\_01387**    **Buitengewone Algemene vergadering van ELZ d.d. 21**  
**november 2024**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

De Buitengewone Algemene Vergadering van ELZ zal plaatsvinden d.d. 21 november 2024.

De volgende punten worden besproken:

- intern reglement ELZ MidWestLim
- nieuwe statuten ELZ MidWestLim

**Personeel**

6            2024\_CBS\_01369    **Aanvraag 1/5de ouderschapsverlof door de omgevingsambtenaar voor de periode van 13/11/2024 t/m 12/04/2025 - BESLISSING GOEDGEKEURD**

7            2024\_CBS\_01370    **Aanvraag voltijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand door een technisch beambte poetshulp voor de periode van 28/10/2024 t/m 17/11/2024 - BESLISSING GOEDGEKEURD**

#### **Lokale economie/toerisme**

8            2024\_CBS\_01371    **Aanvraag plaatsing frituur op kerkplein Loksbergen - Goedkeuring VERDAAGD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Frituur Postelmans vraagt toestemming om hun frituur op het kerkplein van Loksbergen te plaatsen van 2 november 2024 tot 28 februari 2025.

#### **Financiën**

9            2024\_CBS\_01372    **Bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op leegstand dienstjaar 2024 GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Ingediend bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand

10           2024\_CBS\_01373    **Kohier inname openbaar domein - 2024- augustus & september t.b.v. € 799,25 GOEDGEKEURD**

11           2024\_CBS\_01374    **Goedkeuring facturen - Lijst van de betaalbaar te stellen facturen. GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Goedkeuring facturen - Lijst van de betaalbaar te stellen facturen.

12           2024\_CBS\_01392    **Vaststelling dotatie aan de HVZ Zuid-West Limburg voor het dienstjaar 2025 GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Elke gemeenteraad dient in haar begroting de gemeentelijke dotatie te voorzien aan de hulpverleningszone Zuid-West Limburg.

#### **Grondgebiedzaken**

##### **Milieu**

13           2024\_CBS\_01375    **Subsidie natuurverenigingen - wijziging besluit - BESLISSING GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

De stad Halen heeft een subsidie voor natuurverenigingen van Halen. Het is een subsidie van 50 euro per ha, met een maximum budget van 1860 euro.

14           2024\_CBS\_01376    **2023\_CBS\_01021 - OMV\_2023103163 - Melding de heer Roel Antheunis - propaangastank - aanpassing aktename KENNIS GENOMEN**

#### **Beknopte samenvatting:**

Er dient een kleine wijziging te gebeuren aan de aktename van de propaangastank aangevraagd door Roel Antheunis.

#### **Vergunningen**

- 15**      **2024\_CBS\_01377**      **Administratieve lus dossier Schepmans Yannick  
OMV\_2024085396  
GOEDGEKEURD**
- 16**      **2024\_CBS\_01378**      **Omgevingsvergunning - regularisatie van keerwanden en  
verhardingen. - de heer Antoon Kitenge en mevrouw Nele  
Geeraerts (OMV\_2024099317) - beslissing  
GOEDGEKEURD**
- 17**      **2024\_CBS\_01380**      **Omgevingsvergunning - bouwen van een vrijstaande  
eengezinswoning met carportvolume in de linker  
zijtuinstrook - Anne-Sophie Dechamps en Willem Poel  
(OMV\_2024096808) - beslissing  
GOEDGEKEURD**
- 18**      **2024\_CBS\_01381**      **Verplaatsing buurtweg 54 Loksbergen - Goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

De stad ontving een aanvraag van omgevingsvergunning voor een groepswoonbouwproject. De percelen zijn gelegen langs de Oude baan en zijn kadastraal gekend als: Halen, 2e afdeling, sectie B, nummers 549F2, 549P, 552V, 551K, 552N.

Voorliggende aanvraag handelt over de gedeeltelijke verlegging van een buurtweg 54 zoals vastgesteld in de atlas der buurtwegen van 10 april 1841.

De bestaande voetweg loopt o.a. door de woning Oude Baan 17 en zal verplaatst worden naar de voorliggende gemeenteweg. Op het perceel blijft de aansluiting met het tracé van de buurtweg behouden, zie gele arcering op het plan wijziging buurtweg.

De verlegging sluit daarna ook terug aan op het bestaande tracé op het perceel van Devos Plastics.

- 19**      **2024\_CBS\_01382**      **Omgevingsvergunning - functiewijziging en  
regularisaties Generaal de Wittestraat - de heer Raf  
Mulkers (OMV\_2024012608)  
GOEDGEKEURD**
- 20**      **2024\_CBS\_01383**      **Gegrondverklaring van het bezwaarschrift tegen de  
belasting op ongeschikt en/of onbewoonbare woningen -  
aanslagjaar 2024 - kohierartikel 500040277911  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

Er werd bezwaar ingediend tegen de heffing op een ongeschikt- en onbewoonbaar verklaarde woning. Er dient een beslissing genomen te worden door het college van burgemeester en schepenen.

- 21**      **2024\_CBS\_01384**      **zaak der wegen Decosterstraat (OMV\_2024101885) -  
beslissing  
GOEDGEKEURD**

#### **Beknopte samenvatting:**

De hoek Decosterstraat x Dorpsstraat is momenteel bebouwd met een meergezinswoning (adressen Decosterstraat 1 en Dorpsstraat 40). Met de aanvraag tot omgevingsvergunning gekend als OMV\_2024101885 beoogt de aanvrager een bijstelling van een verkaveling voor het hoekperceel en naastliggende perceel. Door deze bijstelling van verkaveling zal de hoekwoning gesloopt moeten worden. De woning is momenteel ingeplant dicht bij de Decosterstraat, waardoor de rooilijn hier ook 1m ten nadele van het openbaar domein verspringt. Voorliggende verkavelingsvoorstel creëert een lot A, deel van perceel 434H, met een oppervlakte van 33ca, welk bedoeld is om bij het openbaar domein

te voegen waardoor de nieuw gevormde rooilijn in het verlengde komt te liggen van de rooilijn van de Decosterstaat.

**22            2024\_CBS\_01379      Zaak der wegen: kosteloze grondafstand (inlijving openbaar domein) Oude Baan (groepswoningbouwproject) - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

De stad ontving een aanvraag van omgevingsvergunning voor een groepswoningbouwproject. De percelen zijn gelegen langs de Oude baan en zijn kadastraal gekend als: Halen, 2e afdeling, sectie B, nummers 549F2, 549P, 552V, 551K, 552N.

De gemeenteraad besliste reeds in haar zitting d.d. 28 juni 2021 in een kosteloze grondafstand, om in het kader van een verkavelingsaanvraag lot 4 zijnde wegenis, in te lijven bij het openbaar domein. De gemeenteraad keurde het ontwerp van notariële akte goed in haar zitting van 2 september 2024. Voorliggende aanvraag handelt over de kosteloze grondafstand gelegen op percelen 549F2 en 549P (woning Oude Baan nummer 17) hiervoor werd in het verleden een intentieverklaring tot gratis grondoverdracht afgesloten.

**Technische dienst**

**23            2024\_CBS\_01385      Aanvraag inname openbaar domein Pijpenpoelstraat 9 - BESLISSING GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Aanvraag voor inname openbaar domein thv de Pijpenpoelstraat 9 - plaatsen container

**24            2024\_CBS\_01388      GOEDKEURING TIJDELIJKE POLITIEVERORDENING SANTA RUN / SANTA WALK 2024 GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

GBS Opdreef vraagt goedkeuring om een santarun te organiseren op 13 december 2024

**25            2024\_CBS\_01389      TD-2024792 - Opdracht - Archeologisch onderzoek Dorpsstraat Kerkplein - Goedkeuring Factuur 1 - Goedkeuren GOEDGEKEURD**

**26            2024\_CBS\_01390      TD-2024792 - Opdracht - Archeologisch onderzoek Dorpsstraat Kerkplein - Goedkeuring facturen - Goedkeuren GOEDGEKEURD**

**27            2024\_CBS\_01391      TD-2024792 - Opdracht - Archeologisch onderzoek Dorpsstraat Kerkplein - Goedkeuring factuur 2 - Goedkeuren GOEDGEKEURD**

**Vrije tijd en Welzijn  
Cultuur**

**28            2024\_CBS\_01393      Aanvraag organisatie muziekactiviteiten - Bday party Jélène en Seppe op 26/10/2024 - goedkeuring GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Het aangevraagde evenement zal plaatsvinden op 26/10/2024 en vangt aan om 20.00 uur.