

College van burgemeester en schepenen Verslag

Zitting van 17 maart 2025

Samenstelling:

Aanwezig:

Erik Van Roelen, burgemeester; Thomas Dubois, Schepenen; Tom Adriaens, Schepenen; Annick Lemmens, Schepenen; Heidi Wuestenbergs, Schepenen; Ingrid Vrancken, algemeen directeur

CONSENSUSPUNTEN

Algemene zaken

Secretariaat

- | | | |
|----------|-----------------------|---|
| 1 | 2025_CBS_00318 | Notulen - Goedkeuring notulen van het schepencollege
GOEDGEKEURD |
|----------|-----------------------|---|

Beknopte samenvatting:

Goedkeuring notulen van de vorige zitting.

- | | | |
|----------|-----------------------|--|
| 2 | 2025_CBS_00319 | Adviesraden - Kennisname van de adviesraden
KENNIS GENOMEN |
| 3 | 2025_CBS_00320 | vaststellen dagordepunten voor GR van 31/03/2025 -
beslissing
GOEDGEKEURD |

Beknopte samenvatting:

Het college dient zijn punten voor te stellen voor de dagorde van de GR van 31/03/2025

- | | | |
|----------|-----------------------|--|
| 4 | 2025_CBS_00321 | Lijst met computerspelavonden april 2025 - Goedkeuring
GOEDGEKEURD |
| 5 | 2025_CBS_00347 | Jaarverslagen 2024 van afdeling interne zaken -
Kennisneming
KENNIS GENOMEN |

Beknopte samenvatting:

Het college neemt kennis van de jaarverslagen van de diensten interne zaken 2024

Personeel

- | | | |
|----------|-----------------------|---|
| 6 | 2025_CBS_00322 | Samenstelling jury voor het examen van deskundige
ruimtelijke ordening - BESLISSING
GOEDGEKEURD |
| 7 | 2025_CBS_00323 | Aanvraag 1/5de ouderschapsverlof door de
omgevingsambtenaar voor de periode van 13/04/2025
t/m 12/09/2025 - BESLISSING
GOEDGEKEURD |
| 8 | 2025_CBS_00324 | Aanstelling van een contractueel administratief
medewerker financiële dienst voor 11u24 bijkomende
uren- BESLISSING |

GOEDGEKEURD

- 9 2025_CBS_00325 **Goedkeuring individuele weddevaststelling van een voltijds contractueel technisch beambte grondgebiedzaken - BESLISSING GOEDGEKEURD**
- 10 2025_CBS_00326 **Aanstelling van een monitor speelpleinwerking voor de periode van 14/04/2025 tem 18/04/2025 - BESLISSING GOEDGEKEURD**

Financiën

- 11 2025_CBS_00327 **Vaststellen vergoeding Recht van opstal 2025 - Liebroekstraat VERDAAGD**
- 12 2025_CBS_00328 **Tijdelijke ondersteuning dienst R.O. voor 3 maanden - Verlenging van de opdracht - beslissing GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

In het kader van de opdracht: TD-2024 837: Tijdelijke ondersteuning dienst R.O. - Goedkeuring verlenging ondersteuning dienst R.O. (met 50% oftewel max. 12 dagen van 7u36min); op afroep.

- 13 2025_CBS_00329 **Goedkeuring facturen - Lijsten van de betaalbaar te stellen facturen. GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

Goedkeuring facturen - Lijst van de betaalbaar te stellen facturen.

Grondgebiedzaken

Milieu

- 14 2025_CBS_00330 **Inning belasting betreffende privéwaterafvoer - BESLISSING GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

Na de aanleg van gescheiden riolering in een straat zijn de bewoners verplicht om hun water ook gescheiden af te voeren. Ze worden hiervan op de hoogte gebracht en krijgen ook nog herinneringen. Als ze dit dan nog niet uitgevoerd hebben, dan moeten ze een retributie betalen.

- 15 2025_CBS_00331 **AANKOOP insectenhôtels - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

Aankoop van verschillende kleine insectenhôtels voor op het grondgebied

Vergunningen

- 16 2025_CBS_00332 **Vergunnen inname: AANVRAAG_2025_00024 - Laadpalen Raubrandplein GOEDGEKEURD**
- 17 2025_CBS_00333 **Vergunnen inname: AANVRAAG_2025_00025 - Fonteinstraat 43 GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

Aanvraag inname openbaar domein voor verhuis Fonteinstraat 43

- | | | |
|----|----------------|---|
| 18 | 2025_CBS_00334 | OMV_2025027246 - Melding V&V-INFRA BV - bronbemaling riolering - Aktename VERDAAGD |
| 19 | 2025_CBS_00335 | Vraag tot verdeling - Zepstraat 31 - Notaris Nolens GOEDGEKEURD |
| 20 | 2025_CBS_00336 | Voorstel huisnummers KMO units - Bastijns - BESLISSING GOEDGEKEURD |

Beknopte samenvatting:

Voorstel huisnummers KMO units Bastijns

- | | | |
|----|----------------|--|
| 21 | 2025_CBS_00337 | Raad voor vergunningsbetwistingen - kennisname KENNIS GENOMEN |
| 22 | 2025_CBS_00338 | Omgevingsvergunning - bouw meergezinswoning, halfopen woning, reliëfwijzigingen en aanleg parkeerplaatsen - JDP Bouw BVBA (OMV_2024150000) - beslissing GOEDGEKEURD |
| 23 | 2025_CBS_00339 | Omgevingsvergunning - capra halen - uitbreiding - de heer Guy Hex (OMV_2024046463) - advies VERDAAGD |
| 24 | 2025_CBS_00340 | Omgevingsvergunning - isoleren en bepleisteren van voor-, zij- en achtergevel. - Kim Pleune (OMV_2024169916) - beslissing GOEDGEKEURD |

Technische dienst

- | | | |
|----|----------------|---|
| 25 | 2025_CBS_00341 | Tijdelijke politieverordening ter gelegenheid van de organisatie van een straatfeest door de bewoners van de Stokstraat op zaterdag 29 juni 2025 tussen 12:00 uur en 01:00 uur GOEDGEKEURD |
| 26 | 2025_CBS_00342 | Tijdelijk politiereglement oldtimermeeting, genaamd "T ZELEMSE OLDTIMERTREFFEN", op en in de directe omgeving van het Kerkplein (Dorpsstraat) te Zelem op 01 juni 2025 VERDAAGD |

Beknopte samenvatting:

Overwegende dat op 01 juni 2025 in de Dorpsstraat in de omgeving van het Kerkplein te Zelem een Oldtimertreffen, wordt georganiseerd door 't Visplatinéeke, Heidestraat 15, 3545 Zelem-Halen vertegenwoordigd door Tom Adriaens, Heidestraat 15, 3545 Zelem-Halen; Gelet op de vraag van de organisator om op 01 juni 2025 van 07u00 tot 20u00 de Dorpsstraat ter hoogte van de plaats van organisatie, verkeersvrij te maken en een parkeerverbod in te stellen op het Kerkplein vanaf 31 mei 2025 16u00 t.e.m. 01 juni 2025 20u00.

Vrije tijd en Welzijn

Jeugd

- | | | |
|----|----------------|---|
| 27 | 2025_CBS_00343 | vraag goedkeuring evenement After Work op 20 maart 2025 door Huize Sint-Vincentius GOEDGEKEURD |
|----|----------------|---|

Beknopte samenvatting:

vraag goedkeuring van huize Sint-Vincentius om een After Work te mogen organiseren op 20 maart 2025, in het Buurthuis

**28 2025_CBS_00344 aanvraag goedkeuring Lolapalooza door KSA Zelem op 25 en 26 april 2025
GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

vraag van KSA Zelem + 16 jaar om een Lolapalooza te mogen organiseren op 25 en 26 april 2025 in eigen lokaal

**29 2025_CBS_00345 aanvraag proevertjes fietstocht op 4 mei 2025 door WTC
Het gouden wiel
GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

WTC het gouden wiel vraagt toestemming om een proevertjesfietstocht te mogen organiseren op 4 mei 2025

Welzijn

**30 2025_CBS_00346 De stad en RLLK sluiten een
samenwerkingsovereenkomst af in het kader van Leader
project Park onder de Pannen
GOEDGEKEURD**

Beknopte samenvatting:

De stad en RLLK sluiten een samenwerkingsovereenkomst af in het kader van Leader project Park onder de Pannen

Dit in kader van biodiversiteit en landschapskwaliteit. De stad stapt mee in het project als co-financier