

---

**Samenstelling:**

---

**Aanwezig:**

Erik Van Roelen, Burgemeester; Heidi Wuestenberg, Schepen; Thomas Dubois, Schepen; Elke Boogaerts, Schepen; Tom Adriaens, Schepen; Ingrid Vrancken, algemeen directeur

---

**CONSENSUSPUNTEN**

**Algemene zaken**

**Secretariaat**

- 1**            **2024\_CBS\_00020**      **dagorde gemeenteraad 29 januari 2024 - vaststelling GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Het college dient zijn punten voor te stellen voor de dagorde van de GR van 29/01/2024

- 2**            **2024\_CBS\_00021**      **Vraag Toyota Diest tot uitlenen van stemhokjes voor sociale verkiezingen - Beslissing AFGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Toyota Diest vraagt om stemhokjes te ontlenen voor hun sociale verkiezingen op 15 en 16 mei 2024

- 3**            **2024\_CBS\_00049**      **Adviesraden - Kennisname van de adviesraden VERDAAGD**

**Burgerzaken**

- 4**            **2024\_CBS\_00022**      **Grafconcessie: 06/01/2024 GOEDGEKEURD**

- 5**            **2024\_CBS\_00023**      **Viering 100-jarige GOEDGEKEURD**

- 6**            **2024\_CBS\_00024**      **Ambtshalve inschrijving 2024/1 GOEDGEKEURD**

- 7**            **2024\_CBS\_00025**      **ambtshalve inschrijving 2024/2 GOEDGEKEURD**

- 8**            **2024\_CBS\_00050**      **Aanvraag lijst van de geboortes van het jaar 2022 door de scholen -beslissing VERDAAGD**

**Personeel**

- 9**            **2024\_CBS\_00026**      **PV van de examenverrichtingen dd. 09/01/2024 voor de functie van voltijds contractueel meewerkend ploegbaas groen - BESLISSING GOEDGEKEURD**

**10**      **2024\_CBS\_00052**      **Aanvraag palliatief verlof voor een deskundige van de dienst cultuur en vrije tijd**  
**GOEDGEKEURD**

**Financiën**

**11**      **2024\_CBS\_00027**      **ONDERSTEUNING DIENST GGZ- AFDELING MILIEU - Verlenging van de opdracht - beslissing**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Goedkeuring verlenging ondersteuning dienst GGZ - afdeling milieu.  
Verlenging huidige overeenkomst van 8 dagen (of 64 uren), aansluitend op huidige overeenkomst.

**12**      **2024\_CBS\_00028**      **Goedkeuring facturen - Lijst van de betaalbaar te stellen facturen.**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Goedkeuring facturen - Lijst van de betaalbaar te stellen facturen.

**Lokale economie/toerisme**

**13**      **2024\_CBS\_00029**      **Verlenging van de goedkeuring voor plaatsing terras Café De Markt**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Verlenging tijdelijke terrasvergunning Café De Markt

**14**      **2024\_CBS\_00030**      **Verlenging van de goedkeuring voor plaatsing terras van Place Douze**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Verlenging tijdelijke terrasvergunning Place Douze.

**15**      **2024\_CBS\_00031**      **Verlenging van de goedkeuring voor plaatsing uitbreiding terras van XIIe oogst**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Verlenging tijdelijke terrasvergunning 12e oogst.

**Grondgebiedzaken**

**Technische dienst**

**16**      **2024\_CBS\_00032**      **Goedkeuring overeenkomst interbestuurlijke vereniging Lokale Actiegroep Haspengouw Zuidwest**  
**GOEDGEKEURD**

**17**      **2024\_CBS\_00033**      **Bewegwijzering "Antoon Bosmans BV" bedrijventerrein Zelem - goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Door de zaakvoerder van het bedrijf Antoon Bosmans BV werd een aanvraag ingediend tot plaatsing van een bedrijvenwegwijzer aan het bedrijventerrein Meldertsestraat 8 te Zelem.

**18**      **2024\_CBS\_00034**      **Netuitbreiding Molenweg (Klipgaarweg) R006065 : PV Van voorlopige oplevering - goedkeuring**  
**GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Project R006065 : PV van voorlopige oplevering

**19**      **2024\_CBS\_00053**      **ONDERHOUD BUURTWEGEN 2024 - PROGRAMMA  
DIENSTJAAR 2024 EN RAMING - goedkeuring  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Goedkeuring programma herstelling buurtwegen dienstjaar 2024.

**Milieu**

**20**      **2024\_CBS\_00035**      **Verslag van de Gemeentelijke adviesraad voor leefmilieu  
- KENNISNAME  
KENNIS GENOMEN**

**Beknopte samenvatting:**

Samenkomst van de Gemeentelijke Adviesraad voor Leefmilieu op donderdag 14 december om 20.00u in de Rietbron te Halen.

**21**      **2024\_CBS\_00036**      **Fluvius - Uitfasering ESCO/duurzame gebouwen - Data  
export uit E-lyse - KENNISNAME  
KENNIS GENOMEN**

**Beknopte samenvatting:**

Afbouw diensten Fluvius voor ESCO/Duurzame gebouwen.

**22**      **2024\_CBS\_00037**      **Advies plan-MERscreening - KENNISNAME  
KENNIS GENOMEN**

**Beknopte samenvatting:**

Op 22 december 2023 heeft de stad Halen van het departement omgeving, Beleidsontwikkeling en juridische ondersteuning een verzoek tot advies ontvangen betreffende de plan-m.e.r.-screening voor het Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft brandstoffen en brandbare vloeistoffen, de opslag van gevaarlijke producten en particuliere stookolietanks.

Het voorontwerp van besluit omvat:

1° het invoegen van algemene voorwaarden inzake de beheersing van verontreiniging door kunststof granulaat;

2° een aantal preventieve maatregelen rond particuliere opslaginstallaties voor stookolie;

3° de omzetting van het onderzoeksproject codes van goede praktijk inzake bouw en controle van vaste houders voor brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten (OMG-GOP/2018/31);

4° de gedeeltelijke omzetting van de BBT-studie inkuiping bij bovengrondse opslag van gevaarlijke of brandbare vloeistoffen, gefinaliseerd in 2021 (met betrekking tot de bepalingen standplaats tankwagen).

Het doel van deze plan-m.e.r.-screening is aantonen dat het initiatief geen aanzienlijke milieueffecten kan veroorzaken en dat er dus geen plan-MER opgesteld moet worden.

Het advies/insteek van de gemeente dient digitaal bezorgd te worden aan [vlarem@vlaanderen.be](mailto:vlarem@vlaanderen.be) en dit ten laatste op 21/01/2024.

**23**      **2024\_CBS\_00038**      **Aanvraag d.d. 9/01/2024 m.b.t. schrapping als  
risicogrond uit de gemeentelijke inventaris risicogronden  
bodem - beslissing  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

Op 9 januari 2024 werd via e-mail door Ingrid Lemmens, dossierbeheerder notaris Derache, in naam van Nolle Paul en Joris Nicole gevraagd het perceel gelegen te Halen, Loksbergen, Gebrandhofstraat 7, 71422\_B\_0279\_G\_000\_00 uit de gemeentelijke inventaris voor risicogronden (m.b.t. exploitatie VLAREBOactiviteit). Dit omwille van het koppelen van een foutieve rubrieknummer aan dit perceel (vergunde hoeveelheid lager dan de ondergrens).

## **Vergunningen**

- 24**      **2024\_CBS\_00039**      **OMV\_2023137698 - Melding meneer Vilters Rudolf - niet rechtsgeldig en ongegrond- Beslissing aktename AFGEKEURD**
- 25**      **2024\_CBS\_00040**      **Omgevingsvergunning - nieuwbouw eengezinswoning - Silke Vandeputte en Tom Byloos (OMV\_2023126024) - Goedkeuring GOEDGEKEURD**
- 26**      **2024\_CBS\_00041**      **Ingebruikname Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

De gemeenteraad keurde de aansluiting tot het Vastgoedinformatieplatform goed in haar zitting van 27 februari 2023.

Naar aanleiding van de uitbreiding van gebruikers en een andere werkwijze voor betaling van de vastgoedinformatie dient er een nieuwe overeenkomst gesloten te worden en dient de gemeentelijke retributie geschrapt te worden.

Voor de aanpassing van het retributiereglement werd een apart agendapunt opgemaakt.

Athumi (Het Vlaams Datanutsbedrijf ) staat in de toekomst in voor inning van de retributie waarna deze doorgestort zal worden aan de stad.

- 27**      **2024\_CBS\_00042**      **Aanpassing retributiereglement betreffende de omgevingsvergunning - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

De retributie voor het afleveren van vastgoedinformatie (volledig dossier) zoals opgenomen in het retributiereglement betreffende de omgevingsvergunning goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 27-02-2023 dient geschrapt te worden.

De inning van deze retributie zal in de toekomst gebeuren door Athumi (Het Vlaams Datanutsbedrijf) en zal periodiek worden doorgestort naar de stad.

- 28**      **2024\_CBS\_00043**      **Advies openbaar onderzoek Watergevoelige openruimtegebieden GOEDGEKEURD**

### **Beknopte samenvatting:**

De Vlaamse Regering duidt de watergevoelige openruimtegebieden voorlopig aan, waarna deze in openbaar onderzoek gaan, alvorens een definitieve aanduiding kan gebeuren. Bij de aanduiding van watergevoelige openruimtegebieden is een milieubeoordeling verplicht. Deze beoordeling wordt geïntegreerd in het aanduidingsproces.

- 29**      **2024\_CBS\_00044**      **Omgevingsvergunning - verbouwen van een woning. - mevrouw Kim Poelmans en de heer Michaël De Groof (OMV\_2023140440) - beslissing GOEDGEKEURD**
- 30**      **2024\_CBS\_00046**      **Omgevingsvergunning - regularisatie en verbouwing ééngesinswoning met bijbouw - de heer Jordy Bossens en mevrouw Vicki Dubois (OMV\_2023130640) - Goedkeuring GOEDGEKEURD**

**31**      **2024\_CBS\_00054**      **Omgevingsvergunning - bouwen meergezinswoning -  
DBG Projects en mevrouw Katrien GODTS  
(OMV\_2023056160) - beslissing  
AFGEKEURD**

**Vrije tijd en Welzijn  
Welzijn**

**32**      **2024\_CBS\_00047**      **Vraag tot verlenging van het project Zorgzame Buurten  
met een jaar met extra subsidies - Beslissing  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

We zijn in de mogelijkheid om een extra jaar subsidies te bekomen voor bestending van het project zorgzame buurten

**33**      **2024\_CBS\_00048**      **jaarabonnement give a day - tegenvoorstel - beslissing  
GOEDGEKEURD**

**Beknopte samenvatting:**

vraag tot vrijstelling jaarabonnement 2024 betreffende give a day  
tegenvoorstel van give a day

Voor de prijs van €2500 (jullie jaarlijkse abonnementsprijs) bieden we jullie 4 halve dagen workshops aan met ons voor het uitwerken van jullie burenhulpbeleid, -communicatieplan en/of communicatiedrukwerk. Deze workshops mogen in 2024 of 2025 ingepland worden.

Deze workshop zijn dan bijkomend, bovenop de 2 vormingen die we standaard voorzien bij de uitrol van het burenhulpplatform (nl. vorming voor de buurtbeheerders in Give a Day en vorming voor sociaal netwerk over hoe werken met Give a Day (bijv. voor artsen, thuishulp,... alle organisaties die hulpvragen kunnen traceren)