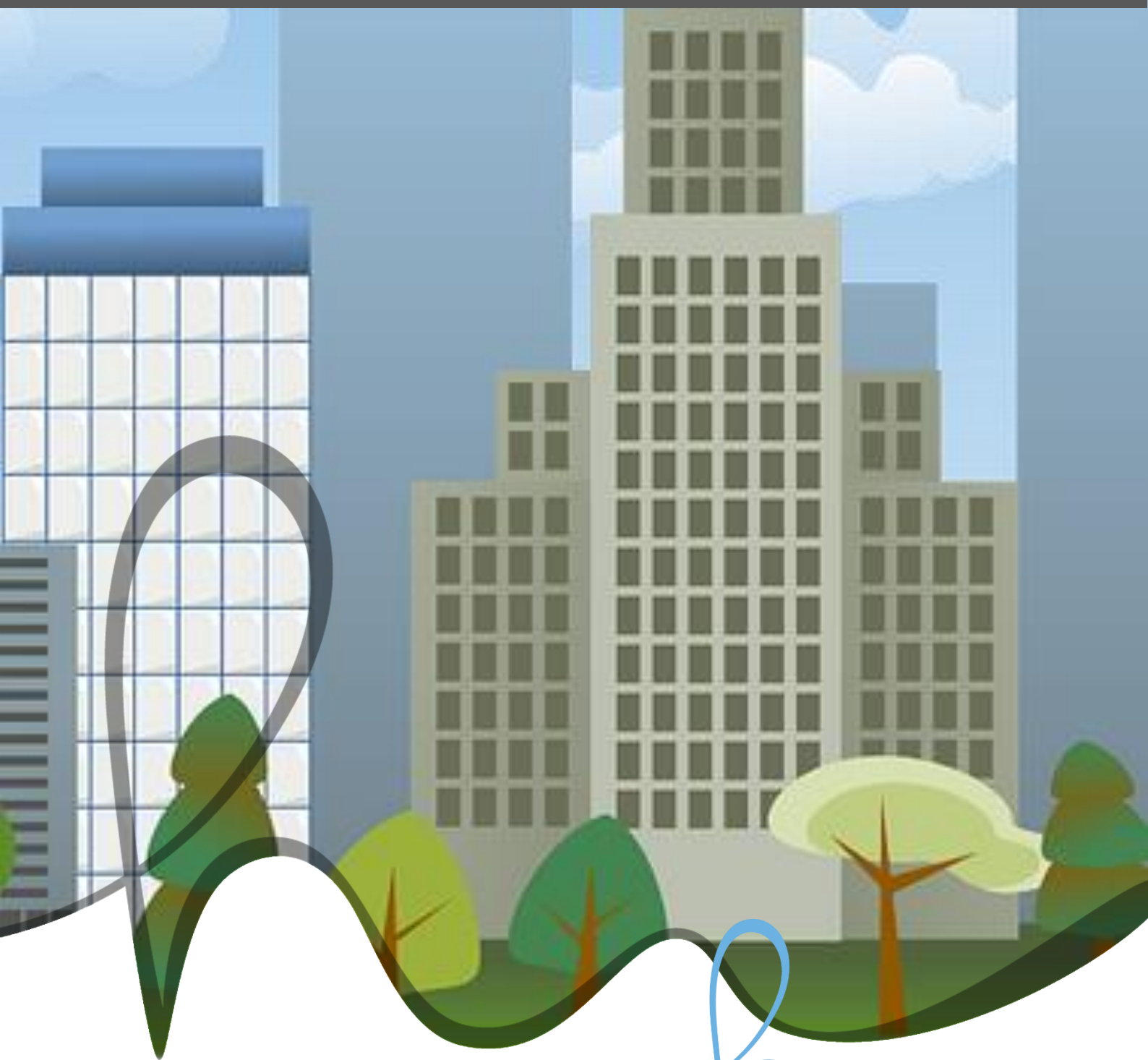


# RETRIBUTIEREGLEMENT BETREFFENDE DE OMGEVINGSVERGUNNING



## COLOFON

### **Uitgave**

stadsbestuur Halen, Markt 14, 3545 Halen

### **Ontwerp & realisatie**

Tekst - stadsbestuur Halen

Ontwerp - dienst communicatie stad Halen

Beelden - © <https://pixabay.com/>

### **Contactgegevens**

dienst Omgeving

Markt 14, 3545 Halen

T +32 13 61 81 30

E [ruimtelijke.ordering@halen.be](mailto:ruimtelijke.ordering@halen.be)

**Copyright** @ [stad Halen], goedgekeurd door de gemeenteraad van de stad Halen, d.d. 27-02-2023

## ARTIKEL 1

Er wordt ten voordele van de stad Halen een retributie gevestigd in het kader van het Omgevingsdecreet en op de afgifte van de administratieve stukken hieruit voortvloeiend.

Deze retributie wordt geheven op de aanvragen tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning, melding of verzoek tot bijstelling van de vergunning, meldingen van overdracht alsook andere onder artikel 3 vermelde administratieve stukken.

## ARTIKEL 2

De retributie is verschuldigd door diegene die de aanvraag tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning, of verzoek tot bijstelling van een omgevingsvergunning of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

Worden van deze retributie vrijgesteld: aanvragen en verzoeken ingediend door de stad Halen, OCMW Halen en Autonoom Gemeentebedrijf Halen.

## ARTIKEL 3

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

### 3.1 BASISTARIEVEN PER DOSSIERTYPE:

Melding van een ingedeelde inrichting, activiteit of stedenbouwkundige handeling (digitaal ingediend)	€ 30
Omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure	€ 100
Vermeerderen met woonentiteit of bouwlot	+ € 50
Vermeerderen met rubriek	+ € 50
Gecombineerd met wegenisdossier	+ € 100
Omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure art. 83 (scheidingsmuren)	€ 200
Vermeerderen met woonentiteit of bouwlot	+ € 50
Vermeerderen met rubriek	+ € 50
Gecombineerd met wegenisdossier	+ € 100
Omgevingsvergunning gewone procedure	€ 200
Vermeerderen met woonentiteit of bouwlot	+ € 50
Vermeerderen met rubriek	+ € 50
Gecombineerd met wegenisdossier	+ € 100
Omzetting milieuvergunning (art. 390 Omgevingsvergunningendecreet)	€ 25
Bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een	€ 25

omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83 §1, lid 3 Omgevingsvergunningendecreet	
Bijstelling van de milieuvoorwaarden	€ 75
Bijstelling van een verkaveling Vermeerderen met woonentiteit of bouwlot	€ 50 + € 50
Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (art. 104 Omgevingsvergunningendecreet)	€ 25
Melding van de overdracht (gedeeltelijk of geheel) van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit	€ 25
Stedenbouwkundig attest	€ 75
Planologisch attest	€ 500
Opname in vergunningenregister	€ 100
Kappen van 1-3 bomen, niet gecumuleerd met andere werken/inrichtingen.	€ 15 Er worden geen andere kosten aangerekend (zendingen, afficheringen, ..)

Zijn meerdere bedragen uit deze tabel van toepassing, dan geldt alleen het hoogste bedrag, tenzij de aanvraag of melding van toepassing is op zowel stedenbouwkundige handelingen als het exploiteren van een ingedeelde inrichting (zogenaamde gemengde projecten), dan worden de tarieven cumulerend toegepast.

### 3.2. BIJKOMENDE KOSTEN

Voor het publiceren van berichten in dag- of weekbladen (o.a. art 22 en 61 omgevingsvergunningenbesluit)	Effectieve kostprijs
Voor het organiseren van een informatievergadering (art. 25 omgevingsvergunningenbesluit)	€ 100
Voor het organiseren van een Gecoro vergadering indien het bestuur of de betrokken dienst van oordeel is dat dit noodzakelijk is of indien dit wettelijk vereist is	€ 200

## ARTIKEL 4

Van deze retributie zijn vrijgesteld:

- meldingen en aanvragen door overheden;
- dossiers waarin een gemeente niet tijdig een beslissing nam (stilzwijgende weigering, art. 32, § 4 en 46, §2 omgevingsvergunningendecreet);
- procedurastappen die worden overgedaan als gevolg van een administratieve lus indien die niet het gevolg is van een fout van de gemeente als vergunningverlenende overheid (art. 13 omgevingsvergunningendecreet);
- de stukken die afgeleverd worden aan de gerechtelijke of administratieve overheden.

## ARTIKEL 5

Retributie overige administratieve stukken

Vastgoedinformatie (volledig dossier)	€ 75
Aanvragen perceelafplitsing/deling	€ 25
Vergunningsaanvraag springstoffen (KB 23.09.1958)	€ 250
Vergunningsaanvraag ioniserende stralingen (KB 20.06.2001)	€ 250

## ARTIKEL 6

Deze retributies worden betaald op rekening van het gemeentebestuur na toezending van een factuur.

## ARTIKEL 7

Met ingang van 1 april 2023 vervangt dit reglement het retributiereglement betreffende de omgevingsvergunning d.d. 5 maart 2018 en alle voorgaande.

## ARTIKEL 8

Voorliggende retributiereglement zal overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid in toepassing van het decreet lokaal bestuur.



stad HALEN  
Markt 14 . 3545 Halen

