

REGLEMENT AANLEG GEVELTUINTJE



COLOFON

Uitgave

stadsbestuur Halen, Markt 14, 3545 Halen

Ontwerp & realisatie

Tekst - stadsbestuur Halen

Ontwerp - dienst Communicatie stad Halen

Contactgegevens

Dienst milieu

Markt 14, 3545 Halen

T +32 13 61 81 24

E milieudienst@halen.be

Copyright © [stad Halen] goedgekeurd door de gemeenteraad van de stad Halen, d.d. 30-05-2022

ARTIKEL 1

De aanvraag verloopt via het aanvraagformulier voor de toelating voor de aanleg van een geveltuintje. Deze dient volledig ingevuld en voorzien van de gevraagde bijlages ingediend te worden bij het gemeentebestuur van Halen via post Markt 14, 3545 Halen, via e-mail milieudienst@halen.be, of tegen ontvangstbewijs aan het onthaal van het gemeentehuis.

ARTIKEL 2

De toelating wordt verleend na onderzoek ter plaatse én mits gunstig advies van de bevoegde diensten én wegbeheerder. Wanneer na onderzoek door de gemeente blijkt dat de aanleg van de geveltuintje de vrije doorgang en de aanwezige nutsleidingen niet in het gedrang brengt, kan de aanleg toegestaan worden.

ARTIKEL 3

Een geveltuintje moet aan volgende voorwaarden voldoen:

- maximum 30 cm breed, om het even hoe lang;
- op een afstand van minimum 30 cm van de burens, tenzij de burens schriftelijk akkoord gaan om daarvan af te wijken;
- de diepte van de plantput is max. 60 cm;
- er moet over de hele lengte van de perceelsgrens een obstakelvrij voetpad met een breedte van minimum 1,20 m gewaarborgd blijven;
- geleidingselementen tegen de muur mogen maximaal 20 cm uitsteken;
- de planten mogen de voorbijgangers niet hinderen: vermijd doornen en scherpe takken;
- het gekozen plantgoed is bij voorkeur streekeigen, zeker niet invasief en aangepast aan de standplaats (zon/schaduw, droog/vochtig, ...);
- de planten moeten in volwassen toestand nog in het plantvak passen (beperkte stamdiameter) en zeker niet hoger komen dan de gevel.

ARTIKEL 4

De beheerder dient bij de aanleg de nodige voorzichtigheid in acht te nemen. Mogelijke schade aan leidingen, kabels en weg voor voetgangersverkeer valt ten laste van de beheerder. Bij de minste twijfel over de aanwezigheid van leidingen en kabels dient informatie te worden ingewonnen bij nutsbedrijven.

Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden, verlichtingspalen en pictogrammen moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.

ARTIKEL 5

De geveltuintje mag worden afgeboord in een vloeiende lijn met materiaal identiek aan het gebruikte materiaal van het voetpad. De uitgebroke tegels of materialen kunnen hiervoor gebruikt worden. De afboording steekt minimaal 2 cm en maximaal 10 cm uit boven de trottoirverharding. De breedte van de afboording is inbegrepen in de maximale breedte van 30 cm.

ARTIKEL 6

De beheerder moet de uitgebroken tegels of materialen bij houden of laten ophalen door de technische dienst van de gemeente. Deze blijven eigendom van de gemeente.

ARTIKEL 7

De beheerder moet de geveltuin en de verharding errond zodanig onderhouden dat ze geen gevaar opbrengen voor het verkeer. De bevoegde stadsdiensten herstellen eventuele schade aan de openbare weg veroorzaakt door de geveltuin op kosten van de beheerder. De beheerder verbindt er zich toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.

ARTIKEL 8

De beheerder verbindt zich tot de nodige instandhoudingszorg voor het geveltuintje. Bij vaststelling van wanbeheer zal de geveltuin verwijderd worden door de bevoegde gemeentediensten op kosten van de beheerder.

ARTIKEL 9

Dood of levend materiaal in de geveltuin verwerkt, blijft eigendom van de beheerder. De beheerder is burgerrechtelijk verantwoordelijk voor alle ongevallen die voortvloeien uit de aanwezigheid van de geveltuin of het niet naleven van het reglement. De beheerder zal de door de bevoegde gemeentedienst opgelegde herstellingswerken of aanpassingswerken, op eerste verzoek, onmiddellijk uitvoeren. De beheerder vrijwaart de gemeente Halen tegen alle vorderingen van derden tegen haar instellen als gevolg van de aangelegde geveltuin.

ARTIKEL 10

De bevoegde gemeentedienst of operator op het openbaar domein is gerechtigd de al dan niet tijdelijke verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden. Het gemeentebestuur betaalt hiervoor geen vergoeding aan de beheerder. Het gemeentebestuur kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor gelijk welke verandering of beschadiging veroorzaakt aan de geveltuin. De bevoegde gemeentedienst of operator zal het plantvak van de geveltuin herstellen zonder vergoeding van de beheerder. De beheerder zorgt indien nodig voor nieuwe beplanting.

ARTIKEL 11

Wordt de geveltuin helemaal of gedeeltelijk weggebroken dan moet de gemeente daarvan op de hoogte gebracht worden. De gemeente zal de openbare weg in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. Hieraan zijn geen kosten verbonden voor de beheerder.

ARTIKEL 12

De geveltuin moet minstens 10 jaar behouden blijven.



stad HALEN
Markt 14 . 3545 Halen

