

Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 27 januari 2025

Samenstelling:

Aanwezig:

Rudy Marcoen, Voorzitter; Erik Van Roelen, Burgemeester; Thomas Dubois, Schepen; Heidi Wuestenbergs, Schepen; Tom Adriaens, schepen; Annicq Lemmens; Inge Sannen; Kris Jacobs; Wim Vanderbruggen; Corry Baerts; Inge Hansen; Laurens Meeus; Yannik Mullens; Gunter Vaes; Lies'l Jughmans; Nils Claes; Michiel Awouters; Huguette Putseys; François Adriaens; Benny Kimps; Arjanit Osmani; Ingrid Vrancken, algemeen directeur

Zijn eveneens aanwezig:

Kristof Van Pottelbergh, financieel directeur

27 januari 2025 19:59 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPEN ZITTING

Consensuspunten

Algemene zaken

Secretariaat

1	2025_GR_00021	Notulen - Goedkeuring notulen van de vergadering van 16 december 2024 GOEDGEKEURD
---	---------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende dat de notulen van de vorige vergadering dienen goedgekeurd te worden;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur art. 32, 277 §1 en art. 278;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De raad keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

2	2025_GR_00022	Kennisname - Zittingsverslag van de vorige zitting KENNIS GENOMEN
---	---------------	--

Beschrijving

Juridische grond

decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 meer bepaald art. 32 en 277;

Besluit

Artikel 1

De raadsleden nemen kennis van het zittingsverslag van de vorige zitting.

3	2025_GR_00010	Deontologische code voor de mandatarissen - beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Daar de gemeenteraad, volgens het decreet lokaal bestuur, een deontologische code voor de mandatarissen heeft gewijzigd op mei 2023 naar aanleiding van de oprichting van de verplichte op te richten deontologische commissie;

Daar deze code nog actueel is, enkel de commissie dient opnieuw samengesteld te worden, wat voorwerp is van een apart besluit

Na beraadslaging

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 art. 39 en 40, zoals gewijzigd

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De raad neemt de deontologische code voor mandatarissen aan, zoals in bijlage gevoegd, aan.

4	2025_GR_00009	Deontologische commissie - hersamenstelling - beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

De lokale besturen bepalen zelf de samenstelling, de openbaarheid van de vergaderingen en de werking van de deontologische commissie. Ze regelen dat in de deontologische code.

De gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn beslissen **autonoom** en op basis van de **bepalingen in hun eigen deontologische code** wie in de deontologische commissie zetelt.

- De deontologische commissie bestaat minstens uit 1 vertegenwoordiger per fractie in de gemeenteraad.
- In de deontologische commissie voor de raad voor maatschappelijk welzijn zetelt er ook 1 vertegenwoordiging per fractie in de gemeenteraad.

gegeven de voorstellen van de fractie tot vertegenwoordiger voor de commissie :

CD&V plus : Rudy Marcoen (voorzitter), met als plaatsvervanger Erik Van Roelen

Heidi Wuestenbergs met als plaatsvervanger Annicq Lemmens
Kris Jacobs met als plaatsvervanger Gunter Vaes
Inge Hansen met als plaatsvervanger Inge Sannen

N-VA : Yannik Mullens en plaatsvervanger Corry Baerts

Vlaams Belang : Benny Kimps met François Adriaens als plaatsvervanger

Vooruit : Arijanti Osmani

Daarnaast is er **ruimte voor onafhankelijke experts** die als volwaardige leden kunnen zetelen. Het al dan niet opnemen van externe experts en de keuze van de externe experts is een zaak van lokale autonomie. Een expert in de deontologische commissie neemt geen mandaat op en moet dus ook geen eed afleggen. De deontologische code over de werking van de deontologische commissie (wanneer ze samenkomen, hoe ze beslissen of hoe ze vergaderen) is niet van toepassing op hen. Daarom kan het zinvol zijn dat de gemeenteraad en OCMW-raad een intern reglement of huishoudelijk reglement van de deontologische commissie opstelt dat afspraken bevat over gedragingen of geheimhouding.

Leden van de deontologische commissie ontvangen **geen presentiegeld**.

De bevoegdheden van de deontologische commissie worden bepaald in de deontologische code. De besprekingen binnen de deontologische commissie kunnen bijvoorbeeld leiden tot:

- een advies of aanbeveling aan de raad over de aanvulling of wijziging van de deontologische code
- een advies over een casus aan het lokaal bestuur op vraag van dat lokaal bestuur
- vaststellingen over het gedrag van een mandataris en of dat al dan niet overeenstemt met de deontologische code van het orgaan waarvan die deel uit maakt
- sensibiliseringsvoorstellen aan het lokaal bestuur over deontologie en integriteit
- een uitspraak van afkeuring ten aanzien van bepaalde gedragingen
- de overdracht van meldingen aan het parket
- een dossier met de bevindingen van de commissie voor de Vlaamse regering zodat die een tuchtonderzoek kan instellen en de betrokken burgemeester, schepenen, voorzitter van de gemeenteraad, voorzitter van het vast bureau, lid van het vast bureau of voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst kan schorsen of afzetten wegens kennelijk wangedrag of grove nalatigheid.

De deontologische commissie kan **zelf een einduitspraak doen of dossiers overmaken** aan de minister of het parket. Het is ook mogelijk dat de deontologische commissie **alleen advies** verleent aan de gemeenteraad of de raad voor maatschappelijk welzijn en dat die raad de einduitspraak doet en dossiers overmaakt aan minister of parket. Die keuze behoort tot de autonomie van het lokaal bestuur.

De samenstelling van de deontologische commissie van de gemeenteraad kan **gelijkaardig of identiek** zijn aan de samenstelling van de deontologische commissie van de raad voor maatschappelijk welzijn. Toch gaat het om 2 afzonderlijke commissies.

Na overleg met de fractievoorzitters is volgende verdeling/samenstelling overeengekomen tijdens vorige legislatuur :

1 lid van elke fractie uit de oppositie, met een vervanger (zo mogelijk)

4 leden uit de meerderheid waaronder de voorzitter van de gemeenteraad die tevens voorzitter van de commissie zal zijn.

Daar de commissie opnieuw moet samengesteld worden omwille van de nieuwe samenstelling van de RVMW en de gemeenteraad

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;
Vlaams decreet

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad richt een deontologische commissie op bestaande uit volgende leden :

CD&V plus : Rudy Marcoen (voorzitter), met als plaatsvervanger Erik Van Roelen

Heidi Wuestenberg met als plaatsvervanger Annicq Lemmens

Kris Jacobs met als plaatsvervanger Gunter Vaes

Inge Hansen met als plaatsvervanger Inge Sannen

N-VA : Yannik Mullens en plaatsvervanger Corry Baerts

Vlaams Belang : Benny Kimps met François Adriaens als plaatsvervanger

Vooruit : Arijanti Osmani

5	2025_GR_00006	Aanduiding afgevaardigden binnen de toewijzingsraad van WIL (Wonen in Limburg) - beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Halen maakt deel uit van de toewijzingsraad voor deelwerkingsgebied Noord-West binnen Wonen in Limburg.

Na de recente verkiezingen voor de nieuwe lokale besturen dient het nieuwe bestuur ook de

afgevaardigden binnen de toewijzingsraad opnieuw te bekrachtigen of aan te wijzen.

Elk lokaal bestuur kan één vertegenwoordiger benoemen in deze toewijzingsraad. Het is wenselijk dat deze persoon affiniteit heeft met de doelgroep en een brede visie op het sociaal woonbeleid kan voorleggen.

Continuïteit in de vertegenwoordiging wordt sterk aanbevolen. Daarnaast is het verstandig een plaatsvervanger te voorzien, voor het geval dat de aangewezen persoon voor langere tijd afwezig is. In dit kader, en specifiek voor de lokale besturen, wordt aanbevolen een keuze te maken uit een mandataris, een diensthoofd wonen of welzijn, of een vertegenwoordiger uit een intergemeentelijk samenwerkingsverband.

De afvaardiging kan worden vastgelegd via een beslissing van de gemeenteraad.

Momenteel zijn voor Halen volgende personen afgevaardigd:

Boesmans Lies met Wuestenberg met Heidi als plaatsvervanger

Gegeven de volgende kandidaturen : Lies Boesmans met Annicq Lemmens als plaatsvervanger

Overgaande tot de geheime stemming :

Er worden 21 stembriefjes uit de stembus genomen

Lies Boesmans wordt aangeduid om Halen te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad met Annicq Lemmens als plaatsvervanger' bekomt :

18 JA stemmen

0 NEEN stemmen

Er zijn 3 blanco of ongeldige stemmen

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Besluit

Artikel 1

Lies Boesmans wordt aangeduid om Halen te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad met Annicq Lemmens als plaatsvervanger

Artikel 2

Kennisgeving aan WIL

Beschrijving

Argumentatie

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad. Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

De gemeente is bij Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 ingedeeld in de Vervoerregio Limburg.

In de afgelopen legislatuur heeft de Vervoerregio Limburg een regionaal mobiliteitsplan opgesteld. Dat plan werd op 11 december 2023 goedgekeurd door de Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken. Het mobiliteitsplan speelt in op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnetwerk uit, legt de link met het ruimtelijk beleid en stelt maatregelen voor de verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid voor. Door de betrokkenheid bij de vervoerregiowerking is de gemeente integraal en rechtstreeks betrokken bij het uittekenen en uitwerken van het mobiliteitsbeleid voor de regio. Zo heeft de vervoerregioraad een belangrijke rol in de afstemming van de gelaagdheid van het openbaar vervoer, de synchromodaliteit en de combimobiliteit, het prioriteren, opvolgen en evalueren van maatregelen inzake verkeersveiligheid alsook doorstroming, het bepalen van het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk, met uitzondering van fietssnelwegen, het adviseren van de gewestelijke overheden bij de opmaak van het Geïntegreerd Investeringsprogramma en het prioriteren, opvolgen en evalueren van regionale mobiliteitsprogramma's en -projecten die van strategisch belang zijn op het niveau van de vervoerregio.

Het engagement in de vervoerregioraad houdt voor de gemeente een actieve participatie in aan de werking en de overlegmomenten van de vervoerregioraad, het delen van beschikbare informatie (o.m. uit het eigen mobiliteitsplan) en constructief meewerken aan de uitvoering van concrete acties. De gemeentelijke vertegenwoordiger staat in voor de terugkoppeling vanuit de vervoerregioraad naar het college/de gemeenteraad.

De samenstelling van de Vervoerregio Limburg wijzigt door de installatie van de nieuwe gemeenteraden en colleges. Bijgevolg moeten er nieuwe vertegenwoordigers van de stad aangeduid worden die zullen zetelen in de Vervoerregio Limburg.

Het is nodig om via een gemeenteraadsbesluit deze vertegenwoordigers aan te duiden:

- 1 effectieve politieke vertegenwoordiger vanuit het college van Burgemeester of schepenen, bij voorkeur met de bevoegdheid mobiliteit.
- 1 plaatsvervangend politieke vertegenwoordiger vanuit het college van Burgemeester of schepenen
- 1 effectieve ambtelijke vertegenwoordiger
- 1 plaatsvervangend ambtelijke vertegenwoordiger

Gegeven het voorstel van het CBS dd. 6/01/2025 om de schepen belast met mobiliteit aan te duiden als effectieve vertegenwoordiger met burgemeester als plaatsvervanger

Gegeven het voorstel om de mobiliteitsambtenaar aan te duiden als ambtelijk vertegenwoordiger met de administratief bediende technische dienst als plaatsvervanger

Deze mandaten zijn onbezoldigd.

Juridische grond

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2, art. 40, § 1 en art. 41, tweede lid 4°
- Het Decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019, artikel 7 §2 1°

- Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 18 stem(men) voor: Tom Adriaens; Corry Baerts; Nils Claes; Thomas Dubois; Inge Hansen; Kris Jacobs; Lies' I Jughmans; Annicq Lemmens; Rudy Marcoen; Laurens Meeus; Yannik Mullens; Arjanit Osmani; Huguette Putseys; Inge Sannen; Gunter Vaes; Erik Van Roelen; Wim Vanderbruggen; Heidi Wuestenbergs
- 3 onthouding(en): François Adriaens; Michiel Awouters; Benny Kimps

Besluit

Artikel 1

De schepen van mobiliteit wordt aangeduid om Halen te vertegenwoordigen in de VVR Limburg met de burgemeester als vervanger.

Artikel 2

De mobiliteitsambtenaar wordt aangeduid als ambtelijk vertegenwoordiger van Halen in de VVR Limburg met de administratief bediende technische dienst als vervanger.

De ambtelijke vertegenwoordiger is gemachtigd de vergaderingen van werkgroepen bij te wonen

Artikel 3

kennisgeving VVR Limburg

7	2025_GR_00015	aanduiding vertegenwoordigers Stad Halen in Limburgs Steunpunt Lokaal Sociaal beleid (LSB²) - beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Het Limburgs Steunpunt Lokaal Sociaal beleid, LSB², is een feitelijke vereniging die fungeert als overlegplatform voor alle Limburgse lokale besturen. Dit netwerk ondersteunt de lokale besturen in hun opdracht om de sociale grondrechten van al hun inwoners te garanderen. In het verleden heeft deze vereniging ongeveer 30 jaar gewerkt onder de naam Limburgs Steunpunt voor OCMW's, sedert 2019 werd het omgevormd naar het LSB². Het LSB²

De kernopdracht van het LSB² wordt beschreven in hun missie, de werking in het huishoudelijk reglement, beide documenten in bijlage.

Momenteel kent het netwerk diverse werkgroepen die medewerkers van de lokale besturen samenbrengen voor ervaringsuitwisseling, informatiedeling, signalering, afstemming,...:

- Sociale dienstverlening (diensthoofden sociale dienst)
- Schuldhulpverlening (medewerkers die aan schuldhulpverlening doen)
- Trajectbegeleiding (medewerkers die leefloon-cliënten begeleiden)
- Lokaal Cliëntoverleg (LCO-medewerkers)
- Diversiteit (medewerkers die asielzoekers begeleiden)
- Wonen – Welzijn (afstemming tussen beide sectoren)
- Dialoog OCMW – Algemeen Welzijnswerk (afstemming met andere welzijnsactoren) In een aantal werkgroepen worden tevens andere actoren betrokken.

Afvaardiging AV Bij de start van een nieuwe legislatuur worden de Algemene Vergadering en het Bureau van het LSB² opnieuw samengesteld. Zoals bepaald in ons huishoudelijk reglement vragen we elk Limburgs lokaal bestuur om 2 personen, die betrokken zijn in het sociaal beleid, af te vaardigen

naar onze Algemene Vergadering, zijnde: - een lid van het College van Burgemeester en Schepenen/
Vast Bureau - en een lid van het leidinggevend kader
Het college stelt de schepenen van welzijn en voorzitter van het BCSD voor alsook het diensthoofd
sociale dienst

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 18 stem(men) voor: CD&V plus Halen; N-VA; Vooruit
- 3 onthouding(en): Vlaams Belang

Besluit

Artikel 1

De voorzitter van het BCSD en schepenen van welzijn, en het diensthoofd sociale dienst worden afgevaardigd in de Algemene Vergadering van LSB² namens Halen

Artikel 2

Kennisgeving secretariaat LSB²

8	2025_GR_00011	Aanduiding van een vertegenwoordiger van ons bestuur in het bekkenbestuur van het Demerbekken n.a.v. recente verkiezingen GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op het schrijven van de provinciegouverneur, voorzitter van het bekkenbestuur van het Demerbekken, m.b.t. de vraag tot afvaardiging van een gemeentelijk mandataris in het bekkenbestuur, waarvan gemeente Halen deel uitmaakt.

Overwegende dat het bekkenbestuur tot taak heeft:

- 1° het bekkensecretariaat te organiseren en aan te sturen;
- 2° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van het stroomgebiedbeheerplan goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht en met de resultaten van het openbaar onderzoek, vermeld in artikel 1.6.2.5, binnen een termijn van 90 dagen na het afsluiten van het openbaar onderzoek en uiterlijk vier maanden voor het begin van de periode waarop het stroomgebiedbeheerplan betrekking heeft;
- 3° het ontwerp van het bekkenspecifieke deel van een wateruitvoeringsprogramma goed te keuren, rekening houdend met het advies dat de bekkenraad daarover heeft uitgebracht;
- 4° advies te verlenen over de waterbeleidsnota en de documenten vermeld in artikel 1.6.2.5, § 1;
- 5° advies te verlenen over het ontwerp van zoneringsplan, vermeld in artikel 9, § 3, van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;
- 6° advies te verlenen over:
 - a) ontwerpen van investeringsprogramma's met een rechtstreekse invloed op de watersystemen;
 - b) ontwerpen van investeringsprogramma's over openbare rioleringen en groot- en kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
- 7° het voorstellen van een adequate bevoegdheidsverdeling van de waterwegen en de onbevaarbare waterlopen om een meer geïntegreerd, logisch samenhangend en efficiënter beheer te realiseren;

8° indien gewenst, de toelichting en/of bespreking van belangrijke projecten of intenties binnen het bekken te agenderen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Akkoord met de deelname van de gemeente in het Demerbekken onder voorzitterschap van de gouverneur.

Hiertoe worden volgende gemeentelijke mandatarissen voorgesteld : Effectief lid: Schepen van openbare werken en waterlopen, met als plaatsvervanger de burgemeester.

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 houdende het integraal waterbeleid (gecoördineerd op 15 juni 2018 in het Waterwetboek)

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 18 stem(men) voor: Tom Adriaens; Corry Baerts; Nils Claes; Thomas Dubois; Inge Hansen; Kris Jacobs; Lies'l Jughmans; Annicq Lemmens; Rudy Marcoen; Laurens Meeus; Yannik Mullens; Arjanit Osmani; Huguette Putseys; Inge Sannen; Gunter Vaes; Erik Van Roelen; Wim Vanderbruggen; Heidi Wuestenbergs

- 3 onthouding(en): François Adriaens; Michiel Awouters; Benny Kimps

Besluit

Artikel 1

De raad gaat akkoord met de deelname van de gemeente in het Demerbekken onder voorzitterschap van de gouverneur.

Artikel 2

De raad duidt de volgende gemeentelijke mandatarissen in het bekkenbestuur aan :

Effectief lid: Schepen van openbare werken en waterlopen, met als plaatsvervanger de burgemeester.

Artikel 3

Het antwoordformulier wordt digitaal ingevuld en verzonden via de ontvangen link.

9	2025_GR_00017	Afgevaardigde uit de gemeenteraad voor de A.V. en de raad van bestuur van OVSG - aanduiding. GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de vraag van OVSG aan de gemeenten die lid zijn om een afgevaardigde aan te duiden voor de algemene vergadering.

De afgevaardigde dient lid te zijn van de gemeenteraad.

De algemene vergadering komt jaarlijks één keer samen. Het mandaat is onbezoldigd.

Leden van de algemene vergadering kunnen worden aangeduid voor de raad van bestuur van OVSG.

De raad van bestuur zal 15 bestuurders tellen. De verdeling gebeurt op basis van het aantal zetels elke partij Vlaanderen breed telt in de gemeenteraad.

De raad vergadert maandelijks op een dinsdag tussen 12u00 en 14u00. Het mandaat is bezoldigd (110 euro per bijgewoonde vergadering).

Ook hiervoor kan de afgevaardigde als kandidaat aangeduid worden;

Gelet op de kandidatuur van Erik Van Roelen voor de beide afvaardigingen;

Overgaande tot de geheime stemming :

Overwegende dat 21 stembriefjes uit de stembus genomen worden;

Overwegende dat de stemming volgende uitslag geeft :
Erik Van Roelen wordt aangeduid als afgevaardigde voor de AV van de OVSG en als kandidaat voor de RVB.

JA : 18 stemmen

NEEN : 0 stemmen;

er zijn 3 blanco en/of ongeldige stemmen

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017

Besluit

Artikel 1

Burgemeester Erik Van Roelen wordt aangeduid als afgevaardigde van Halen in de A.V. van OVSG en als kandidaat bestuurder.

Artikel 2

kennisgeving OVSG-secretariaat.

Financiën

10	2025_GR_00018	Intrekkingsbesluit meerjarenplan Stad Halen GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de opmerkingen van toezicht op onze beslissing van 16/12/2024, zie bijlage

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 18 stem(men) voor: CD&V plus Halen; Vlaams Belang; Vooruit

- 3 onthouding(en): N-VA

Besluit

Artikel 1

De Gemeenteraad trekt het besluit betreffende de goedkeuring van het MJP 2020-2026 d.d. 16/12/2024 in.

Artikel 2

Kennisgeving toezicht

11	2025_GR_00019	Intrekkingsbesluit meerjarenplan Stad Halen - deel OCMW GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de opmerking van ABB op onze beslissing van 16/12/2024 inzake de goedkeuring van de wijziging in het MJP 20-25, deel OCMW en consolidatie, zie bijlage.

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De Gemeenteraad trekt het besluit betreffende de goedkeuring van het MJP 2020-2026 d.d. 16/12/2024 in.

Artikel 2

Kennisgeving toezicht

12	2025_GR_00020	Intrekkingsbesluit meerjarenplan AGB HALEN GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de opmerkingen van ABB op het betreffende besluit dd. 16/12/2024, zie bijlage

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De Raad trekt het besluit betreffende het MJP 2020-2026 d.d. 16/12/2024 in

Grondgebiedzaken

Milieu

13	2024_GR_00133	Volledige beheeroverdracht van een openbaar domein naar het Agentschap Natuur en Bos - GOEDGEURING GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gelet dat op dit moment de bossen van Hees onder eigen beheer vallen;

Gelet dat wij hiervoor veel ondersteuning (hameren, controles, opvolging werken, ...) krijgen van ANB;

Gelet dat wij wel nog de volledige kosten (bv arbeidersploeg ongeveer 15000 euro per jaar) en opbrengsten (bv houtverkoop gemiddeld 10 000 euro per jaar) hebben;

Overwegende dat deze gedeeltelijke ondersteuning omwille van een wetswijziging niet meer kan. Het is ofwel alles bij ANB ofwel niets. Dit wil zeggen dat de eigendom nog wel bij ons zit, maar dat voor het overige alles bij ANB zit, dus het beheer, de kosten en de opbrengsten, maar ook alle toekomstige beslissingen bv. rond omvormingen;

Overwegende dat mits akkoord wel alles nog in overeenstemming met ons gebeurt, maar zij wel de uiteindelijke beslissing hebben;

Overwegende dat we nog een bosbeheersplan hebben tot en met 2026 en het beheer tot dan nagenoeg vast ligt;

Overwegende dat we zelf een duurtijd kunnen plakken op de overdracht, maar dat ANB een langdurige overdracht verkiest (15 a 20 jaar);

Overwegende dat we op onze dienst wel de juiste knowhow hebben, maar dat het goed beheren van de bos gemiddeld 0.5 dag per week gaat zijn, sommige periodes meer, andere minder, wat in de huidige bezetting niet op te vangen valt;

Overwegende het advies van de milieudienst:

Hoewel het beheren van onze eigen bossen altijd onze voorkeur heeft, zijn wij van mening dat een overdracht van het beheer aan het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) geen nadelige gevolgen hoeft te hebben voor het bos of de natuur. Bovendien zijn belangrijke elementen, zoals de toegankelijkheidsregeling voor opengestelde wandelwegen en toeristische routes, behouden gebleven. Ook de organisatie van huidige sportevenementen blijft gewaarborgd.

Door het beheer over te dragen, wordt bovendien de mogelijkheid gecreëerd om een meer geïntegreerde aanpak te realiseren binnen het bredere netwerk van omliggende natuurgebieden. Dit voorkomt versnippering en bevordert een afgestemde en efficiënte beheerstrategie.

Wij adviseren daarom om het beheer voor een periode van 16 jaar over te dragen aan het ANB."

Overwegende het advies van de MAR:

Initieel had de raad bedenkingen met betrekking tot de toegankelijkheid van het bos, de opengestelde wandelwegen en toeristische routes. Echter is dit opgenomen in de beheeroverdracht en is deze bekommernis weggenomen.

Er wordt voorgesteld om een overeenkomst af te sluiten tot 31 december 2047.

De gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te verlenen voor de ondertekening van de volledige beheeroverdracht van Heesbos en dat de burgemeester en algemeen directeur de overeenkomst ondertekenen.

Juridische grond

Gelet op ontwerp van decreet Vlaams Parlement dd 29 juni 2022 betreffende het beschermen van de bossen en het natuurbeheer van openbare terreinen;

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 18 stem(men) voor: CD&V plus Halen; N-VA; Vooruit

- 3 stem(men) tegen: Vlaams Belang

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om het beheer van Hees bos over te dragen aan het ANB voor een langdurige periode tot 31 december 2047.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft goedkeuring om de overeenkomst te laten ondertekenen door de algemeen directeur en de burgemeester.

Technische dienst

14

2025_GR_00014

**Verwerven van 2 percelen i.h.k. het rioleringsproject
Meldertsestraat - principiële beslissing
GOEDGEKEURD**

Beschrijving

Argumentatie

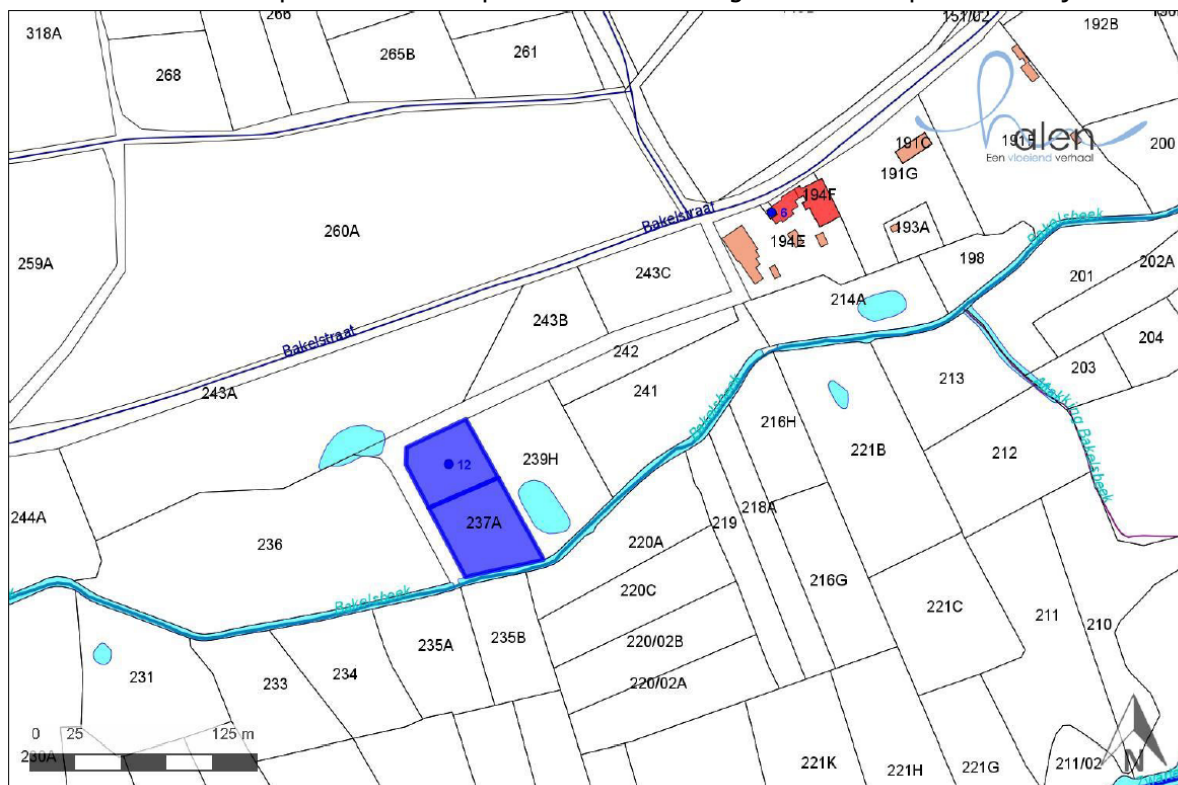
Een principiële goedkeuring wordt gevraagd voor het verwerven van 2 percelen met kadastrale nummers 71063A0237/00A000 en 71063A0238/00D000, gelegen op het grondgebied van Halen. Zie de blauw ingekleurde percelen op het plan hieronder (VEN-gebied). Beide percelen behoren toe aan dezelfde eigenaars.

De verwerving kadert in een compensatie voor het aanleggen van fietspaden, opgenomen in het rioleringsproject langs de Meldertsestraat Halen. De Meldertsestraat en bijgevolg ook de nieuw aan te leggen fietspaden, lopen door natuurgebied in het beheer van Natuurpunt. Voor de aanleg van de fietspaden moeten er gronden ingenomen worden van dit natuurgebied. Als voorwaarde wordt door de Vlaamse Overheid gesteld dat de Stad Halen ter compensatie een bepaalde oppervlakte aan natuurgebied moeten aankopen onder de vorm van de 2 percelen gelegen in het VEN-gebied. Hiervoor dienen er innames te gebeuren.

Deze percelen zijn de enige percelen die in aanmerking komen voor de compensatie : ze liggen in het doelgebied, ze zijn nog niet in beheer van natuurpunt en dus verruilbaar, hun oppervlakte is vergelijkbaar met de oppervlakte die we moeten innemen voor het fietspad.

LVExperten, landmeter Rutten, werd aangesteld voor het uitvoeren van de aankooponderhandelingen. Een schattingsverslag werd reeds opgemaakt, waarvan kopie in bijlage.

Na de principiële goedkeuring door het college/gemeenteraad gaat Stad Halen verder met de procedure om de verkoopovereenkomst op te stellen en vervolgens de verkoopakte te verlijden.



Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Decreet van 8 maart 2024 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door een lokaal bestuur, der opvolging van het decreet van 30 november 2018

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de verwerving van de 2 percelen i.h.k. van het rioleringsproject Meldertsestraat, principieel goed.

Artikel 2

Deze beslissing krijgt verdere uitvoering i.f.v. de voortgang van het project 'fietspaden Meldertsestraat'

15	2025_GR_00013	Fluvius - overeenkomst overdracht cabinegrond Stadsbeemd/ Betserberaan - BESLISSING GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de vraag van Fluvius voor goedkeuring van overdracht van een grond voor het plaatsen van een nieuwe distributiecabine ten openbaar nut in de Stadsbeemd/Betserberaan op perceel nr. B341/2. Gegeven dat de grond wordt aangekocht conform de bijgevoegde plannen en schattingsverslag voor een totale som van € 300,-. (venale waarde : 10,-/m²)

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Gelet op de wet op de intercommunale verenigingen van 22 december 1986;

Gelet op het decreet van 1 juli 1987 betreffende de werkwijze van de controle op en de vaststelling van het ambtsgebied van de intercommunales;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 juni 1995 tot goedkeuring van de inbreng van de distributienetten voor elektrische stroom van de Stad Halen bij Fluvius (C.V. Interelectra);

Gelet op artikel 117 van de gemeentewet ;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de verkoop van de grond aan de Stadsbeemd/Betserberaan goed voor het plaatsen van een nieuwe distributiecabine. Deze wordt aangekocht door Fluvius voor de som van € 300,-.

Artikel 2

Deze beslissing wordt meegedeeld aan Fluvius secretariaat

16	2025_GR_00012	Fluvius - overeenkomst overdracht cabinegrond Zeklstraat/Liebroekstraat- BESLISSING GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de vraag van Fluvius voor goedkeuring van overdracht van een grond voor het plaatsen van een nieuwe grotere distributiecabine ten openbaar nut in de Zeklstraat op perceel nr. A1032/2 rekening houdend met de nieuw aan te leggen wegenis voor de nabij gelegen verkaveling.

Gegeven dat de grond wordt aangekocht conform de bijgevoegde plannen en schattingsverslag voor een totale som van € 600,-.

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Gelet op de wet op de intercommunale verenigingen van 22 december 1986;

Gelet op het decreet van 1 juli 1987 betreffende de werkwijze van de controle op en de vaststelling van het ambtsgebied van de intercommunales;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 juni 1995 tot goedkeuring van de inbreng van de distributienetten voor elektrische stroom van de Stad Halen bij Fluvius (C.V. Interelectra);

Gelet op artikel 117 van de gemeentewet ;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de verkoop van de grond in de Zerkstraat goed voor het plaatsen van een groter cabine. Deze wordt aangekocht door Fluvius voor de som van € 600,-.

Artikel 2

Deze beslissing wordt meegedeeld aan Fluvius secretariaat

27 januari 2025 20:50 - De voorzitter sluit de zitting

VARIA EN MEDEDELINGEN

Varia en mededelingen

* Geldigheidsverklaring leden van de politieraad vanwege de stad Halen (zie bijlage)

* Besluit benoeming burgemeester (zie bijlage)

* Volgende GR 24/2/2025

31/3/2023

VRAGEN EN ANTWOORDEN

Vragen en antwoorden

algemeen directeur
Ingrid Vrancken

voorzitter
Rudy Marcoen