

Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 7 september 2020

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Tom Adriaens, Voorzitter; de heer Erik Van Roelen, Burgemeester; mevrouw Heidi Wuestenbergs, Schepen; de heer Thomas Dubois, Schepen; de heer Kris Jacobs, Schepen; mevrouw Elke Boogaerts, Schepen; mevrouw Anita Bullens; de heer Freddy Pans; mevrouw Inge Sannen; de heer Steven Vanmechelen; de heer Rudy Marcoen; mevrouw Gilberte Bastijns; de heer Wim Vanderbruggen; mevrouw Josiane Vanthienen; de heer Corry Baerts; de heer Laurens Meeus; mevrouw Lore Hoebrekx; mevrouw Brigitte Landerloos; de heer Mark Nickmans; de heer Ludo Raymaekers; mevrouw Ingrid Vrancken, algemeen directeur

Zijn eveneens aanwezig:

mevrouw Pamela Uyttendale, VVR; mevrouw Stefanie Graulus, De Lijn

Verontschuldigd:

mevrouw Inge Hansen

7 september 2020 20:19 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPEN ZITTING

Consensuspunten

Algemene zaken

Secretariaat

1	2020_GR_00078	Goedkeuring - notulen Gemeenteraad 29 juni en 10 augustus 2020 GOEDGEKEURD
---	---------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende dat de notulen van de vorige vergadering dienen goedgekeurd te worden;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur art. 32, 277 §1 en art. 278;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De raad keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

Bijlagen

- Notulen GR 29 juni.pdf
- Notulen GR 10 augustus.pdf

2	2020_GR_00079	Zittingsverslag van de vorige zitting - kennisname KENNIS GENOMEN
----------	----------------------	--

Beschrijving

Juridische grond

decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 meer bepaald art. 32 en 277;

Besluit

Artikel 1

De raadsleden nemen kennis van het zittingsverslag van de vorige zitting.

20:24 - Pamela Uyttendale, VVR betreedt de zitting

20:25 - Stefanie Graulus, De Lijn betreedt de zitting

3	2020_GR_00099	Openbaar Vervoerplan 2021 - Vervoerregioraad Limburg - Goedkeuring GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad. Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

Binnen elke vervoerregio wordt een regionaal mobiliteitsplan opgesteld. Dat plan legt de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de lokale besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn vast. Het speelt in op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnetwerk uit, legt de link met het ruimtelijk beleid en stelt maatregelen voor de verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid voor.

Ook de Vervoerregio Limburg is gestart met het opstellen van dit plan waarin de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de lokale besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn wordt vastgelegd. Voor dit regionaal mobiliteitsplan is momenteel de Oriëntatienota opgesteld.

Daarnaast heeft de vervoerregio ook de opdracht een Openbaar Vervoerplan 2021 te ontwikkelen volgens de principes van basisbereikbaarheid. Dit voorliggende plan maakt deel uit van het proces waarin binnen de vervoerregio's een regionaal mobiliteitsplan wordt opgesteld. Echter het Openbaar Vervoerplan 2021 loopt in tijd vooruit op het regionaal mobiliteitsplan: de implementatie ervan is voorzien in december 2021.

Het Openbaar Vervoerplan 2021 omvat een plan voor het kernnet (KN), het aanvullend net (AN) en het Vervoer op Maat (VoM). De gemeenten hebben binnen de vervoerregioraad een adviserende rol voor wat betreft het kernnet en een beslissende rol voor het aanvullende net en Vervoer op Maat. Voor deze 3 lagen ligt nu een voorstel voor waarover het stadsbestuur zich moet uitspreken.

In het algemeen wenst het stadsbestuur volgende opmerkingen mee te geven:

- Niet alle budgetten opgeslorpt worden door de mega projecten.
- Nood om deelgemeente Zelem te verbinden met Centrum Halen blijft bestaan
- Minstens een uitgebouwd mobipunt op grondgebied
- Goede samenwerking met aanliggende VVR's (VVR Leuven)

Met betrekking tot het voorstel van kernnet zoals voorlopig vastgesteld door de vervoerregioraad heeft het stadsbestuur nog volgende opmerkingen:

- Er minstens een mobipunt in Stad weerhouden wordt
- Aansluitingen met trein
- ...

Bij het voorstel van aanvullend net, formuleert het Stadsbestuur volgende voorwaarden / opmerkingen:

- Voorwaarde : Zondagsbediening vervoer op maat (belbus) behouden blijft
- Opmerking : Aanvullend net verbinding Zelem – Halen centrum
Functioneel aanvullend net : verbinding Zelem met scholengemeenschap van Herk-de Stad

Bij het voorstel van Vervoer op Maat, formuleert het stadsbestuur volgende voorwaarden / opmerkingen:

- Voorwaarde :

Uitbreiding van het bedieningsgebied niet ten koste van grotere/langer aanvraag-wachttijden.

- Oplossing bieden voor witte vlek (Zelem) ter ontsluiten naar kernnet (Hasselt-Diest)
- Door ligging belangrijk afstemming met VVR Leuven.
- ...

Juridische grond

Regelgeving waaruit blijkt dat het orgaan bevoegd is

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.
- Het Decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019, artikel 8
- Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;
- Besluit van de gemeenteraad van 4 februari 2019 betreffende de toetreding tot de Vervoerregio Limburg en de aanduiding van een gemandateerde vertegenwoordiger in de Vervoerregioraad

Op basis van welke regels (rechtsgronden) wordt deze beslissing genomen?

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Verleent gunstig advies met opmerkingen op het Openbaar Vervoerplan 2021 en vraagt de Vervoerregioraad Limburg bij de verdere implementatie rekening te houden met de opmerkingen zoals opgenomen in het advies in bijlage dat integraal deel uitmaakt van dit besluit.

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitters van de vervoerregioraad.

Bijlagen

- Vervoerregio Limburg - Haltes opdracht 3 maart 2020.pdf
- Vervoerregioraad - voorbereiding Q&A-sessie van 16 april.pdf
- Vervoerregioraad - werksessie Zuid 11 december 2019 - verslag aktename en bepaling suggesties, feedback - beslissing.pdf
- Vervoerregioraad Limburg - Feedback op OV-plan 2021 en Oriëntatienota - kennisgeving.pdf

20:47 - Pamela Uyttendale, VVR verlaat de zitting

20:47 - Stefanie Graulus, De Lijn verlaat de zitting

4	2020_GR_00087	Samenwerkingsovereenkomst met de 5 ELZ inzake de covid-19 teams - beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven het voorstel om op regionaal niveau samen te werken met de ELZ in het kader van de Covid-19 bestrijding

De webinar voor lokale besturen en zorgraden/huisartsenkringen heeft deze optie open gelaten.

Er komen meerdere rollen bij. Deze nieuwe rollen zijn niet voor even, er wordt verwacht een duurzaam engagement aan te gaan.

- de medische expert zal ook de medische SPOC zijn. Deze persoon zal in de controletoren zeer gedetailleerde gegevens kunnen zien zoals naam en adres.
- De teamleader zal de medische SPOC bijspringen in onder andere administratieve inhoudelijke ondersteuning. Het agentschap denkt hierbij aan de stafmedewerkers van de zorgraad maar dit mag vrij ingevuld worden. Deze persoon moet korte communicatielijnen kennen en over goede kennis van sociale kaart beschikken. Deze zal in tandem samenwerken met de medische SPOC.

- Huisbezoekers zullen bij gezinnen thuis langsgaan.

De algemene opdracht van de regionale zorgzone in covid-tijden blijft van kracht. Concreet is nog niet alles duidelijk maar de samenwerkingsovereenkomst is nodig en dient ondertekend te worden. De medische SPOC per zorgraad zullen ook geclusterd worden op regionaal niveau. Het lijkt niet zinvol om hier andere mensen voor in te schakelen. Lokale initiatieven, momenteel bij hotspots, blijven gewoon verder lopen. Er moet snel geschakeld kunnen worden.

Er wordt een nieuwe verdeelsleutel van middelen voorgesteld: 90% blijft in de lokale zorgraad en 10% wordt regionaal verzameld. Er wordt opgemerkt dat de middelen in schril contrast staan met het werk dat er gedaan moet worden door verschillende actoren gedurende een jaar. Er dient ook een penhoudende organisatie aangeduid te worden voor het beheer van de regionale middelen. Dit kan eventueel opgenomen worden door ELZ Herkenrode en ELZ Haspengouw in combinatie.

De samenwerkingsovereenkomst (SOK) versie 06/08 omschrijft de engagementen van de ELZ binnen de covid-opdrachten van de regionale zorgzone alsook de verdeling van de middelen.

gegeven de voorstellen in bijlage

Juridische grond

decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 zoals gewijzigd

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De raad gaat principieel akkoord met een samenwerkingsovereenkomst met de 5 ELZ en keurt deze goed

Artikel 2

De raad gaat akkoord met als penvoerende organisatie : ELZ Herckenrode

Artikel 3

De raad gaat akkoord dat de stafmedewerker ook teamleader is

Artikel 4

De raad gaat akkoord dat de Medisch expert Dr. Simon Viaene is of een collega-ervanger.

Artikel 5

Kennisgeving van deze beslissing aan de betrokken partijen via de ELZ Mid-West-Lim.

5	2020_GR_00091	Ondersteuningsplan Halen - reglement cadeaubonnen - beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de goedkeuring van het ondersteuningsplan Halen in raadzitting van 10 augustus jl.

Om de lokale handelaars te steunen wenst de stad aan elke inwoner een waardebon te geven.'

De waardebon heeft een waarde van 15 euro per gezinshoofd en 5 € per extra gezinslid.

De waardebon kan besteed worden bij de lokale ondernemingen, die het hardst zijn getroffen door de coronacrisis. Het gaat om de ondernemingen met vestiging op het grondgebied in de gemeente, die verplicht werden te sluiten en bijgevolg in aanmerking komen voor een corona-hinderpremie.

De stad acht het wenselijk een reglement inzake toekennen en gebruik waardebon ter ondersteuning van de lokale economie goed te keuren.

Gegeven het voorstel van reglement voor de cadeaubonnen in het kader van het ondersteuningsplan van stad Halen in bijlage.

Daar de geraamde uitgaven zijn ingeschreven in de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van heden.

Juridische grond

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikelen 2 en 40, §2.

Het ministerieel besluit van 18 maart 2020, en latere wijzigingen, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde reglement inzake toekennen en gebruik waardebon ter ondersteuning van de lokale economie goed.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

6	2020_GR_00094	hulpverleningszone Zuid-West-Limburg - Goedkeuring voorschriften/reglement brandveiligheid kamerwoningen en studentenkamers -beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op het feit dat onze hulpverleningszone een reglement heeft opgesteld inzake brandveiligheidsvoorschriften voor studentenkamers en kamerwoningen.

daar dit reglement is goedgekeurd in de zoneraad van 22/6/2020

Gelet op het feit dat dit reglement, na goedkeuring door de zoneraad, ter goedkeuring dient voorgelegd te worden aan alle gemeenteraden van de hulpverleningszone.

gegeven het reglement in bijlage

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, art. 40

De wet van 31 december 1963 betreffende de civiele veiligheid, inclusief latere wijzigingen. De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inclusief latere wijzigingen.

De wet van 3 augustus 2012 betreffende de wijziging van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid en de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele veiligheid.

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende brandveiligheidsvoorschriften voor studentenkamers en kamerwoningen zoals goedgekeurd in de zoneraad van 22/6/2020 goed.

Artikel 2

Kennisgeving toezichthoudende overheden en de hulpverleningszone Mid-West-Limburg.

7	2020_GR_00092	Patrimonium - definitieve beslissing tot aankoop van een perceel door stad Halen in uitbreiding van de speelplaats van de school GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de principiële beslissing tot onderhandse aankoop van een deel van het perceel gelegen Halen 3de afdeling B 963F7 en grenzend aan andere eigendommen van de stad die eveneens dienen als speelruimte voor de schoolkinderen. aan te kopen van M. Pillaerts J. Dorpsstraat 51 te Halen.

Hiermee kan de speelruimte van de gemeentelijke basisschool uitgebreid worden, wat aangewezen is gezien de geplande uitbreiding van de school en haar capaciteit.

Daar het administratieve dossier is samengesteld;

Gegeven het metingsplan dd. 27/3/2020 .

Gegeven het schattingsplan dd. 14/2/2020 dat de waarde van het deel schat op 11.000 €;

Gegeven het ontwerp van akte zoals in bijlage van dit besluit gevoegd;

Na beraadslaging;

Juridische grond

decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, art. 40

BW art; 1582-1701

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 16 stem(men) voor: Tom Adriaens; Elke Boogaerts; Anita Bullens; Thomas Dubois; Lore Hoebrex; Kris Jacobs; Rudy Marcoen; Laurens Meeus; Mark Nickmans; Freddy Pans; Ludo Raymaekers; Inge Sannen; Erik Van Roelen; Steven Vanmechelen; Josiane Vanthienen; Heidi Wuestenbergs
- 4 onthouding(en): Corry Baerts; Gilberte Bastijns; Brigitte Landerloos; Wim Vanderbruggen

Besluit

Artikel 1

De raad keurt de ontwerpakte in bijlage goed

Artikel 2

Het perceel gelegen Halen 3de afdeling B 963F7 / deel met een grootte van +/- 5 are, eigendom van J. Pillaerts, Dorpsstraat 51 te Halen, wordt onderhands aangekocht voor de prijs van 11.000 €.

8	2020_GR_00102	Patrimonium-Onderhandse verkoop perceel grond op de panovensite voor de bouw van een school en aanhorigheden - principiële beslissing. GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gezien de plannen van de vzw Katholiek onderwijs Halen - Herk-de-Stad om een nieuwbouw op te trekken voor de kleuter- en de lagere school van Loksbergen op de panovensite;

Daar het project een groot ruimtebeslag heeft, het geheel aan gebouwen voor school en refter beslaat reeds ruim 1500m². Verder is er een fietsenstalling, speelplaats, brandweg, wadi, ondergrondse overloop naar vijver, ondergrondse leidingen, toegang tot parking en openbare weg, enz nodig. Dit vergt nog heel wat bijkomende ruimte.

Daar dit een project van openbaar nut is, zodat de onderhandse procedure van toepassing kan zijn

Daar het een gunstige ligging is voor een school, gelegen in een BPA voor recreatief en algemeen nut; daar de locatie ook de buitenschoolse kinderopvang en een speeltuin herbergt.

Daar het perceel eigendom is van de stad Halen en er dus principieel besloten dient te worden om de benodigde grond te verkopen aan de vzw Katholiek onderwijs Halen - Herk-de-Stad

Gegeven het inplantingsplan in bijlage

Gegeven de presentatie tot voorstelling van dit project in deze vergadering in zitting van 7 oktober 2019.

Na beraadslaging;

Juridische grond

decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, art. 40

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 betreffende transacties van onroerende goederen door lokale besturen

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De raad gaat principieel akkoord met de onderhandse verkoop van de benodigde grond voor de bouw van een lagere school, speelplaats, fietsenstalling, enz. op domein Panoven aan de vzw Katholiek onderwijs Halen - Herk-de-Stad.

Artikel 2

Het college krijgt de opdracht om het dossier verder samen te stellen in functie van de definitieve verkoop

Financiën

9	2020_GR_00097	Aanpassing Meerjarenplan 20-25 Stad Halen - beslissing GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

De aanpassingen met betrekking tot het meerjarenplan van de Stad betreffen voornamelijk aanpassingen in het kader van de COVID-19 pandemie die uiteraard niet voorzien was in het origineel Meerjarenplan, de invoering van de jaarrekening 2019 en beperkte andere aanpassingen

gegeven het voorstel in bijlage

Overwegende positief advies van het MAT op 19/08/2020 en het CBS van 24/8/2020

gegeven de toelichting van de financieel directeur

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, art. 40 en 249§3

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De raad gaat akkoord met de wijzigingen in het meerjarenplan 20-25 voor stad Halen, zoals voorgesteld in bijlage.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheden

10	2020_GR_00098	Wijziging meerjarenplan 20-25 OCMW Halen - beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de beslissing van de RVMW van heden tot wijziging van het MJP 20-25, deel OCMW volgens de stukken in bijlage.

De aanpassingen met betrekking tot het meerjarenplan van het OCMW betreffen voornamelijk aanpassingen in het kader van de COVID-19 pandemie die uiteraard niet voorzien was in het origineel Meerjarenplan.

Daar na goedkeuring door de RVMW ook de gemeenteraad zich hierover dient uit te spreken om zo het geconsolideerde gewijzigde MJP 20-25 goed te keuren.

Na beraadslaging

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, art. 78 en 249§3,

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de wijzigingen in het MJP 20-25 van het deel OCMW goed.

Artikel 2

De gemeenteraad heeft door de beslissing in art. 1 ook het geconsolideerde gewijzigde meerjarenplan 20-25 goedgekeurd.

Artikel 3

Deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheden.

7 september 2020 21:09 - De voorzitter opent de besloten zitting

1 oktober 2020 9:11 - De voorzitter sluit de zitting

VARIA EN MEDEDELINGEN

Varia en mededelingen

VRAGEN EN ANTWOORDEN

Vragen en antwoorden

algemeen directeur
Ingrid Vrancken

voorzitter
Tom Adriaens

