

Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 4 september 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

Kris Jacobs, Voorzitter; Erik Van Roelen, Burgemeester; Heidi Wuestenbergs, Schepen; Thomas Dubois, Schepen; Elke Boogaerts, Schepen; Tom Adriaens, schepen; Freddy Pans; Inge Sannen; Rudy Marcoen; Wim Vanderbruggen; Josiane Vanthienen; Steven Vanmechelen, Raadslid; Corry Baerts; Inge Hansen; Laurens Meeus; Mark Nickmans; Ludo Raymaekers; Gunther Bruyninckx; Martin Zeeuws; Ingrid Vrancken, algemeen directeur

Zijn eveneens aanwezig:

Sven Lieten

Verontschuldigd:

Anita Bullens; Yannik Mullens

4 september 2023 20:02 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPEN ZITTING

Consensuspunten

Algemene zaken

Secretariaat

1	2023_GR_00112	Notulen - Goedkeuring notulen van de vergadering van 26 juni 2023 GOEDGEKEURD
---	---------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende dat de notulen van de vorige vergadering dienen goedgekeurd te worden;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur art. 32, 277 §1 en art. 278;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De raad keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

Bijlagen

- Notulen GR 26 juni.pdf

2	2023_GR_00113	Kennisname - Zittingsverslag van de vorige zitting KENNIS GENOMEN
----------	----------------------	--

Beschrijving

Juridische grond

decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 meer bepaald art. 32 en 277;

Besluit

Artikel 1

De raadsleden nemen kennis van het zittingsverslag van de vorige zitting.

3	2023_GR_00082	Toelichting vervoersregioraad - kennisname KENNIS GENOMEN
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de toelichting door Dhr. Sven Lieten

Gegeven de informatie op

<https://www.vlaanderen.be/basisbereikbaarheid/vervoerregios/vervoerregio-limburg/openbaar-onderzoek-vervoerregio-limburg>

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Besluit

Artikel 1

De raadsleden nemen kennis van de toelichting door Dhr. Sven Lieten van de vervoersregioraad Limburg

20:50 - Sven Lieten verlaat de zitting

4	2023_GR_00097	rapportering organisatiebeheersingssysteem - kennisgeving KENNIS GENOMEN
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op het goedgekeurde charter voor organisatiebeheersingssysteem door GR van 7/12/2015;

Gelet op de zelfevaluatie door alle diensten onder begeleiding van Q&A die in 2016 doorging;

Gelet op de audit van de organisatiebeheersing door audit vlaanderen in het voorjaar van 2017, waarover de GR het einderapport ontving in zitting van 11/9/2017;

Daar er jaarlijks gerapporteerd dient te worden over het systeem van organisatiebeheersing;

Gegeven de evaluatie over de voortgang in 2020 door het MAT op 23/06/2023;

Gegeven het rapport in bijlage;

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 art. 40 en art. 217 t.e.m. 220

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering 2022 over het organisatiebeheersingssysteem.

5	2023_GR_00098	buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal van 12 oktober 2023 GOEDGEKEURD
----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ("DLB") en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking; Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg "Cipal");

Gelet op de huidige statuten van Cipal;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 11 maart 2019 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van de stad op de algemene vergaderingen van Cipal;

Gelet op de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering van Cipal van 12 oktober 2023, zowel digitaal als per aangetekende brief verstuurd op 14 juli 2023, met de agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering en met digitale link naar het ontwerp van statutenwijziging van Cipal;

Gelet op het ontwerp van statutenwijziging van Cipal, goedgekeurd door de raad van bestuur in zitting van 13 juli 2023;

Overwegende dat de statuten van Cipal dienen gewijzigd te worden om deze in overeenstemming te brengen met de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en met de bepalingen van het DLB;

Overwegende dat voormeld ontwerp van statutenwijziging ook het voorstel omvat om (i) de maatschappelijke doelstellingen van Cipal te actualiseren als gevolg van de uitbreiding van de dienstverlening van Cipal en (ii) de zetel van de vereniging te verplaatsen;

Overwegende dat voormeld ontwerp van statutenwijziging tevens het voorstel omvat om de statuten op diverse punten te wijzigen om in het bijzonder de leesbaarheid te verhogen;

Gelet op art. 427 van het DLB;

Gelet op de toelichtende nota van Cipal betreffende voormeld ontwerp van statutenwijziging en betreffende de overige agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering;

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van Cipal, om voormeld ontwerp van statutenwijziging en de overige agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren;

Overwegende dat de gemeenteraad kan instemmen met voormeld ontwerp van statutenwijziging en met de overige agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering;

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Keurt de wijzigingen aan artikel 4 van de statuten van Cipal (agendapunten 1 en 2 van de vergadering: wijziging maatschappelijke doelstellingen van Cipal) goed.

Artikel 2

Keurt de wijzigingen aan artikel 5 van de statuten van Cipal (agendapunt 3 van de vergadering: verplaatsing van de zetel van Cipal) goed.

Artikel 3

Keurt de overige wijzigingen aan de statuten van Cipal overeenkomstig voormeld ontwerp van statutenwijziging (agendapunten 4 tot en met 61 van de vergadering: andere wijzigingen aan de statuten overeenkomstig het aan de deelnemers verstuurd ontwerp) goed.

Artikel 4

Keurt het voorstel tot wijziging aan het opschrift van de statuten van Cipal om deze in overeenstemming te brengen met de genomen besluiten (agendapunt 62 van de vergadering) goed.

Artikel 5

Keurt het voorstel tot het verlenen van machten tot uitvoering van de genomen besluiten (agendapunt 63 van de vergadering) goed.

Artikel 6

De vertegenwoordiger van de stad, Erik Van Roelen, wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van Cipal van 12 oktober 2023 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze buitengewone algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze buitengewone algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

Financiën

6	2023_GR_00106	Beslissing Jaarrekening 2022 Kerkfabriek Sint Pietersbanden (Halen) GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende de ingediende jaarrekening van de kerkfabriek;

De kerkfabriek Sint-Pietersbanden legt onderstaande cijfers voor ter goedkeuring :

Exploitatie uitgaven :44.038,75 euro

Exploitatie ontvangsten :42.975,87 euro

Investerings ontvangsten :11.992,12 euro

Investerings uitgaven :11.992,12 euro

Resultaat Exploitatie : -1.062,88 euro

Gecumuleerd resultaat :284.887,35 euro

overwegende het positief advies van de kerkraad;

Juridische grond

Gelet op hetl decreet lokaal bestuur;

Gelet op het erediensdecreet d.d. 6/07/2012;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

de gemeenteraad keurt het ontwerp van jaarrekening van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Sint-Pietersbanden (Halen) goed

Artikel 2

Dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt

7	2023_GR_00111	Beslissing Jaarrekening 2022 Kerkfabriek Sint Pancratius (Zelk) GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende de ingediende jaarrekening van de kerkfabriek;
De kerkfabriek Sint Pancratius (Zelk) legt onderstaande cijfers voor ter goedkeuring :
Exploitatie uitgaven : 7.821,02 euro
Exploitatie ontvangsten : 34.793,297 euro
Investerings ontvangsten : 0 euro
Investerings uitgaven : 41.316,90 euro
Resultaat Exploitatie : 26.972,27 euro
Gecumuleerd resultaat : exploitatie 74.475,80 euro en investeringen 23.633,63 euro
overwegende het positief advies van de kerkraad;

Juridische grond

Gelet op hetl decreet lokaal bestuur;
Gelet op het erediensdecreet d.d. 6/07/2012;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het ontwerp van jaarrekening van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Sint Pancratius (Zelk)

Artikel 2

Dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt

8	2023_GR_00107	Beslissing Jaarrekening 2022 Kerkfabriek Sint Lambertus (Zelem) GOEDGEKEURD
----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende de ingediende jaarrekening van de kerkfabriek;
De kerkfabriek Sint Lambertus (Zelem) legt onderstaande cijfers voor ter goedkeuring :
Exploitatie uitgaven : 27.452,75 euro
Exploitatie ontvangsten : 15.362,73 euro
Investerings ontvangsten : 3.346,00 euro
Investerings uitgaven : 3.346,00 euro
Resultaat Exploitatie : -12.090,02 euro

Gecumuleerd resultaat :exploitatie 21.542,78 euro en investeringen 5.581,63 euro
overwegende het positief advies van de kerkraad;

Juridische grond

Gelet op hetl decreet lokaal bestuur;

Gelet op het erediensdecreet d.d. 6/07/2012;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

de gemeenteraad keurt het ontwerp van jaarrekening van het dienstjaar 2022 van de kerkfabriek Sint Lambertus (Zelem)

Artikel 2

Dit besluit wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt

9	2023_GR_00110	Beslissing Jaarrekening 2022 Kerkfabriek Sint Andreas (Loksbergen) VERDAAGD
----------	----------------------	--

10	2023_GR_00105	Beslissing budgetwijziging 2023 van de Kerkfabriek Zelm (Sint-Pancratius) GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Overwegende de ingediende meerjarenplanning van de kerkfabriek, zoals in bijlage gevoegd;

overwegende het positief advies van de kerkraad;

Kerkfabriek Sint-Pancratius financiert met eigen middelen investeringen aan het kerkgebouw en doet daarvoor een overboeking van het overschot op de exploitatie naar de investeringen

Er wordt geen beroep gedaan op een exploitatietoelage tot in 2025

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het erediensdecreet d.d. 6/07/2012;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De Gemeenteraad keurt de aanpassing van het MJP 2021/2025 van de kerkfabriek Sint- Pancratius goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt

11	2023_GR_00108	Beslissing Budget 2023 van de Kerkfabriek Sint Andreas (Loksbergen)
-----------	----------------------	--

VERDAAGD

Grondgebiedzaken

Technische dienst

12	2023_GR_00101	Grondinnames Mosstraat - ontwerpaktes deel 2 - beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven onze beslissing van 26 april 2021 tot goedkeuring van de door landmeter Raf Ernots opgestelde innemingsplan met bijhorende tabel van grondinnemingen en rooilijnplannen voor de aanleg van het fietspad Mosstraat met het oog op de aanleg van fietspaden in de Mosstraat Daar de stad Halen met de verschillende eigenaars onderhandeld heeft om tot een gewone verkoop te komen.

Gegeven de schatting van de percelen voor inname dd. 9 juni 2022

Daar alle verkoopovereenkomsten individueel gesloten zijn en overgemaakt aan Dhr. Vlaams commissaris voor vastgoedtransacties

Gegeven de tweede reeks van 4 aktes die hij heeft opgemaakt, zoals in bijlage gevoegd, waarbij de akte van Vanlommel een wijziging kent ten opzichte van de goedgekeurde versie in juni 2023. na beraadslaging

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40 en 41 ;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en uitvoeringsbesluiten, met in het bijzonder:

Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen en hun uitvoeringsbesluiten;

Bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Decreet lokaal bestuur : artikel 40 en 41.

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aktes zoals in bijlage gevoegd voor de grondinnames langs de Mosstraat goed

Artikel 2

Deze beslissing wordt overgemaakt aan Dhr. Geerdens, vlaams commissaris vastgoedtransacties, voor verder gevolg.

13	2023_GR_00100	Patrimonium - grondruiling Jamin - onttrekking aan het openbaar domein - beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven onze beslissing van 26 april 2021 tot goedkeuring van de door landmeter Raf Ernots opgestelde innemingsplan met bijhorende tabel van grondinnemingen en rooilijnplannen voor de aanleg van het fietspad Mosstraat met het oog op de aanleg van fietspaden in de Mosstraat
Gegeven de bijzondere situatie van het perceel van Jamin, gezien een deel van de nu benodigde grond in 2012 verkocht is aan Jamin en nu (deels) terug nodig is voor de aanleg van het fietspad en de ondergrondse nutsvoorzieningen.

Gegeven de schatting van de percelen voor inname dd. 9 juni 2022

Gegeven de overeenkomst, op 24/3/2022 gesloten met de eigenaar waarbij hij de benodigde oppervlakte van 74 ca wil ruilen tegen 45 ca toe te voegen aan hetzelfde perceel volgens plan van 23/3/2022 met een opleg door de stad van 7030 €

Het betreft Lot 2 B65k, 45 ca groot, zoals op bijgevoegd prékad.plan aangeduid

Gegeven onze beslissing van 26 juni 2023 tot goedkeuring van de akte voor deze ruiling

Daar het door de stad te ruilen deeltje van 45 ca deel uitmaakt van het openbaar domein, maar door deze ruiling niet meer.

Daar het dus onttrokken dient te worden aan het openbaar domein na beraadslaging

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 40 en 41 ;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en uitvoeringsbesluiten, met in het bijzonder:

Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen en hun uitvoeringsbesluiten;

Bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Decreet lokaal bestuur : artikel 40 en 41.

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad onttrekt het perceeltje Lot 2 B65k, 45 ca groot, zoals op bijgevoegd prékad.plan aangeduid, aan het openbaar domein.

14	2023_GR_00099	Openbare verkoop van 1 perceel bos gelegen Groote Dorst Zelem - principiële beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de vraag van Dhr. Truyers om perceel 67D, gelegen Groote Dorst te Zelem aan te kunnen kopen om een uitbreiding van zijn bedrijf te realiseren.

Daar de stad in principe steeds openbaar verkoopt

Daar dit een groot perceel is dat volledig is bebost

Na beraadslaging

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 56;

Gelet op de omzendbrief betreffende de vervreemding van goederen van een openbaar bestuur

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat principiëel akkoord met de openbare verkoop van perceel 67D gelegen te Zelem Grote Dorst.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen krijgt de opdracht om alle nodige stappen te zetten tot een definitieve verkoop.

21:00 - Kris Jacobs, Voorzitter verlaat de zitting

15	2023_GR_00109	Ruiling van 1 perceel Landbouwgrond 748/2 - principiële beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	---

Beschrijving

Argumentatie

Gegeven de vraag van Dhr. Jacobs om perceel 748/2, gelegen te Zelem te kunnen verwerven om een uitbreiding van zijn bedrijf te realiseren.

Daar dit perceel voor de stad geen echte meerwaarde heeft

Daar een lokaal bestuur in principe steeds openbaar verkoopt.

Daar de stad ook nog een stukje van zijn percelen (748c en 753c) nodig heeft om buurtweg 59 te herstellen.

Daar een ruiling dus meer aangewezen is dan een verkoop

Na beraadslaging

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 56 en

Art. 27. §1. Het is voor een gemeenteraadslid verboden deel te nemen aan de bespreking en de stemming over: 1° aangelegenheden waarin hij een rechtstreeks belang heeft, hetzij persoonlijk, hetzij als vertegenwoordiger, of waarbij de echtgenoot, of bloed- of aanverwanten tot en met de vierde graad een persoonlijk en rechtstreeks belang hebben. Dat verbod strekt niet verder dan de bloed- en aanverwanten tot en met de tweede graad als het gaat om de voordracht van kandidaten, benoemingen, ontslagen, afzettingen en schorsingen. Voor de toepassing van deze bepaling worden personen die een verklaring van wettelijke samenwoning als vermeld in artikel 1475 van het Burgerlijk Wetboek hebben afgelegd, met echtgenoten gelijkgesteld;

Gelet op de omzendbrief betreffende de vervreemding van goederen van een openbaar bestuur

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat principiëel akkoord met de ruiling van perceel 748/2 gelegen te Zelem tegen een deeltje van de percelen van Dhr. Jacobs.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen krijgt de opdracht op dit dossier voor te bereiden en voor definitief besluit terug voor te leggen.

Milieu

21:03 - Kris Jacobs, Voorzitter betreedt de zitting

21:04 - Heidi Wuestenbergs, Schepen verlaat de zitting

16	2023_GR_00103	Het lokaal Energie- en klimaatpact 2.1 - intekenen - beslissing GOEDGEKEURD
-----------	----------------------	--

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op de internationale conferentie inzake milieu en ontwikkeling gehouden in Rio de Janeiro in 1992 en het internationaal verdrag van Kyoto van 1997 met betrekking tot het nemen van maatregelen ter bescherming van het klimaat en ter vermindering van de uitstoot van broeikasgassen;

Gelet op het ondertekenen van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen door de federale overheid in New York in 2015 aangaande het engagement om aan de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen te werken;

Gelet op het ondertekenen door de Stad Halen van het Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen;

Gelet op het Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030;

Gelet op het Regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024;

Ook de Vlaamse en lokale overheden nemen hun verantwoordelijkheid en geven het goede voorbeeld. Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed).

Gelet op het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen. Ter goedkeuring beslist op de gemeenteraad van 4 oktober 2021;

Gelet op het 'FIT for 55'-pakket van de Europese Commissie waardoor Europese regelgeving in overeenstemming wordt gebracht met de doelstelling van de Europese Unie om in 2030 de netto-uitstoot van broeikasgassen met ten minste 55% te verminderen ten opzichte van 1990. Met als gevolg de visienota van de Vlaamse Regering van 5 november 2021 'Bijkomende maatregelen Klimaat' met een extra pakket aan maatregelen voor een reductie van 40% broeikasgasuitstoot (ten opzichte van 2005) voor de sectoren transport, bouw, landbouw, afval en industrie;

Gelet op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied." ;

Gelet op het gemeentelijk milieubeleidsplan

Overwegende dat de gemeente Halen het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 ondertekende op 4 oktober 2021;

Overwegende dat het wenselijk is dat de gemeente het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.1 ondertekent en de gewenste en mogelijke acties uitvoert. Bijgevolg heeft de gemeente recht op financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid d.m.v. trekkingsrecht.

Het LEKP 2.1 volgt dezelfde principes als de eerdere versies. Zoals hierboven vermeld werd werf 2 uitgebreid met een specifieke focus op het wijkniveau, om de energievraag te beperken en de uitrol van hernieuwbare energie te versnellen. Er wordt hierbij verder ingezet op een gelijktijdige bottom-up

en top-down aanpak. Beide actoren, de Vlaamse overheid en de lokale besturen geven aan om naast de reeds bestaande engagementen verder werk te maken van de aangescherpte en uitgebreide engagementen zoals hieronder vermeld:

Lokale besturen engageren zich om:

- Realisatie van minstens één thematisch wijkverbeteringscontract waarbinnen een collectieve renovatie wordt gefaciliteerd voor einde 2025. Een thematisch wijkverbeteringscontract kenmerkt zich door 4 elementen: (i) het is gericht op de uitvoering van een collectieve renovatie, (ii) het betreft een nieuwe samenwerkingsvorm, (iii) binnen een specifieke wijk, (iv) met oog voor sociale diversiteit;
- Opmaak van een voorgesteld renovatietraject op maat van elke bewoner waar de klimaattafel georganiseerd wordt, voor 50 per 1.000 huishoudens en dit voor einde 2025;
- Een verdubbeling en versnelling voor de doelstelling: '1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners tegen 2030': minstens 36 kWp in plaats van 18 kWp per 500 inwoners, waarvan 18 kWp per 500 inwoners wordt gerealiseerd voor einde 2025.
- Toegang tot de activiteiten van een energiegemeenschap operationaliseren voor 1 per 500 inwoners voor einde 2025.

De Vlaamse overheid engageert zich om:

- Een sterke kennisoverdracht te organiseren tussen lokale besturen met de eerste leerlessen uit de 11 lopende wijkverbeteringscontracten wat betreft het vernieuwd instrumentarium in het kader van de werkplatformen (deze zijn begin 2023 van start gegaan);
- De beoogde wijkrenovatietool uit te breiden met de ontwikkeling van een digitaal platform (de 'Digital Twin') waarbij (i) databronnen gecombineerd worden met de best beschikbare instrumenten en analyses (zoals bijvoorbeeld warmtezoneringskaarten) en (ii) waarop publieke of private instrumenten op kunnen aansluiten (overheden, Energiehuizen, bouwsector, applicatie- en softwarebedrijven, ...). Deze wordt niet enkel aan lokale besturen aangereikt, maar kan dus ook gekoppeld worden aan Energiehuizen om renovatietrajecten procesmatig te begeleiden;
- Het aanbieden van een technische assistentiehuis om lokale besturen en hun OCMW's te ondersteunen in het opstarten van lokale energiegemeenschappen waarbij activiteiten ten gunste van mensen met risico op energie armoede kan worden uitgerold. De hub wordt aanbesteed in 2023 en zal zich inzetten voor het inhoudelijk technische, het aanbestedingsmatige, juridische en financiële maatwerk bij de realisatie van de activiteiten van de energiegemeenschap.
- Het voorzien van een additionele budgettaire impuls van 16 miljoen euro voor de capaciteit bij lokale besturen ter realisatie van de versterkte engagementen in de komende twee jaren:
 1. 9.000.000 in 2023,
 2. 7.000.000 in 2024.

Door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact geeft de gemeente/stad [vul gemeente of stad in] aan actie te ondernemen om de doelstellingen zoals hierboven vermeldt in het LEKP 2.1 met de wijzigingen met betrekking tot Werf 2.

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur art. 56;

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt de beslissing om op het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.1 in te tekenen.

21:05 - Heidi Wuestenbergs, Schepen betreedt de zitting

Beschrijving

Argumentatie

Gelet op voorafgaandelijke afgesloten samenwerkingsovereenkomst voor 2023 tussen het Lokaal bestuur Halen en De winning Maatwerk vzw in het kader van het DAEB-besluit;

Voorname overeenkomst wordt hierna aangeduid als 'basisovereenkomst'.

Gelet op de regeling opgenomen in de basisovereenkomst omtrent het ontvangen van subsidies voor het uitvoeren van een DAEB-opdracht voor het lokaal bestuur;

Gelet op de wijziging regelgeving individueel maatwerk die van kracht ging op 01/07/2023 waardoor de ontvangen subsidie moet aangevuld worden met een subsidie Aanvullen Lokale Diensten.

Overwegende dat om deze reden werd besloten een addendum op te maken ter aanvulling en verbetering van de basisovereenkomst, om de toewijzing van de ALD middelen te officialiseren tot 2025;

Overwegende dat een onderhavig addendum bij de basisovereenkomst zal worden gevoegd en er aldus integraal deel van zal uitmaken. Alle bepalingen van de basisovereenkomst blijven van toepassing voor zover er niet wordt afgeweken in dit addendum;

Overwegende dat dit addendum terug te vinden is in de bijlage en in tweevoud dient ingevuld en ondertekend te worden;

Juridische grond

Gelet op het decreet lokaal bestuur artikel 56.

Stemming op het besluit

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het aanvullend akkoord zoals in bijlage gevoegd.

Artikel 2

Dit addendum wordt ondertekend door de burgemeester en de algemeen directeur

4 september 2023 21:06 - De voorzitter schorst de zitting

4 september 2023 21:11 - De voorzitter opent de besloten zitting

4 september 2023 21:18 - De voorzitter sluit de zitting

VRAGEN EN ANTWOORDEN

Vragen en antwoorden

VARIA EN MEDEDELINGEN

Varia en mededelingen

algemeen directeur
Ingrid Vrancken

voorzitter
Kris Jacobs